



CBRE | ATRIUM

N°1 du conseil en immobilier d'entreprise
sur la région Auvergne !

**NOUS VOUS
ACCOMPAGNONS
DANS LA RECHERCHE,
LA VENTE OU LA
LOCATION DE VOTRE
BIEN PROFESSIONNEL.**

Locaux d'activités, commerces/fonds de commerce,
bureaux, investissements...



@cbreatrium

04 73 28 78 28
atrium-cbre.fr

#213

Sarl Zap éditions

Place de Jaude - 3, rue Alluard
63000 Clermont-Ferrand

Directeur de la publication
Franck Dumas

Photographies
FD

Rédacteurs
FD, Bénédicte Parmentier

Mise en page
Laure Fournier

Réalisation publicitaire
Sara Gadoin

Digital
Sara Gadoin
Orane Zmantar

Direction commerciale
Bénédicte Parmentier

Régie Pub
Amandine Labarre : 06 38 81 87 55

Impression
Imprimerie Chirat

Imprimé à 18 000 exemplaires
Dépôt légal : mai 2022
ISSN 16383168



ZAP 63 - MAGAZINE CORRECTEMENT INCORRECT

- 04 Niouzes
- 06 Keskonfé ?
- 07 Playlist
- 08 Interviews
- 22 Playgeek
- 58 Mode de rue
- 74 Chalres Lathan

STYLE DE VIE

- 26 Bons plans
- 28 Dossier Fête des mères
- 32 Dossier CBD
- 34 Dossier Immo
- 59 Kulture

SORTIR

- 69 Livres
- 70 Ciné
- 72 Agenda

Rejoignez-nous sur
www.myzap.fr +  +  + 

Contactez-nous sur
contact@myzap.fr



Zappy in the
Sky with Diamonds 🎵

REPÉRAGES

Flash Fit, nouveau centre d'électro stimulation musculaire au 21 rue de Sarliève, Courmon-d'Auvergne.

A ne pas zapper, Grand Prix Camion le 4 et 5 juin au **Circuit de Charade**.

Vos Agents, nouvelle agence immobilière, 31 rue Gonod, Bureaux Gonod, Centre Jaude 1.

Guy Hoquet s'agrandit avec sa nouvelle agence 138 Route de Volvic – ZI Mozac – Enval. Bonus : ils recrutent !

La Maison du Savon de Marseille, nouvelle boutique de savons qui sent bon le sud ! 7 rue des Gras.

Neowi, Nicolas et Jean-Christophe vous accueillent dans leur nouvelle agence immobilière, 29 rue du Commerce, Riom.

Save the Date : Webinar par **Christophe Guivarch d'AIP** le 25 mai à 12h30 ! aip.immo

FAÇON PUZZLE #7 LE 22 MAI À LA MAISON DE LA CULTURE

Petit rappel : pour le festival Façon Puzzle, les participants doivent réinterpréter 10 passages imposés de films cultes en 10 mn. Étudiants, comédiens, danseurs, musiciens, marionnettistes, mimes, slameurs, artistes de cirque, performeurs en tout genre, tout le monde peut participer. Seul ou en troupe, il faut enchaîner de façon originale les fameux 10 passages imposés. À la fin le jury et le public remettent des prix aux heureux élus. On ne va pas s'ennuyer le 22 mai.



NIOUZES



CONVOI DE LA SOLIDARITÉ UKRAÏNE

Anne Laudereau et Servane Misson, deux Clermontoises comme on aimerait en rencontrer plus souvent, partent la dernière semaine de mai en Pologne à la frontière ukrainienne pour rejoindre le Convoi de la Solidarité et aider dans un camp de réfugiés, à Medyka. Elles organisent une cagnotte Leetchi pour acheter et convoier du matériel et des médicaments : le lien de la cagnotte est ci-dessous. On compte sur vous https://www.leetchi.com/c/anne-et-servane-a-medyka-convoi-de-la-solidarite-ukraine-wjnlxynn?fbclid=IwAR2y0eu-1o15P8FQE_HgWkzysk2Evpzc4Cm-xKMX9towhzKK36id4BM1qL4

CONCERT AU PROFIT DES RÉFUGIÉS UKRAINIENS LE 4 JUIN

Le Vinyl Bar organise le 4 juin, une soirée exceptionnelle au profit des réfugiés ukrainiens qui arrivent dans notre ville, avec pour la première fois à Clermont le groupe de rock de Cincinnati Heartless Bastards déjà auteurs de six albums, et Do Tigers Cry en première partie. On compte sur vous.



CARTE BLANCHE À LA COOPÉ AU PETIT BAIN



La salle parisienne Petit Bain, 7 Port de la Gare dans le 13^{ème}, accueille une Carte blanche à la Coopérative de Mai le 3 juin. Soirée 100% rock avec Mustang, Dragon Rapide, Foxhole et Sink Deeper. Un bus est affrété au départ de Clermont. Départ 8 h du matin et retour dans la nuit comme au bon vieux temps du rock way of life.

Tarif aller retour + entrée = 20€. Réservation obligatoire auprès de francois@lacooppe.org

VOS PROJETS ÉCOLOGIQUES

POUR VOTRE DÉPARTEMENT

LE CONSEIL DÉPARTEMENTAL VOUS ACCOMPAGNE POUR LES CONCRÉTISER

VOS PROJETS ÉCOLOGIQUES

POUR VOTRE DÉPARTEMENT

Vous avez des projets écologiques pour le département ? Le conseil départemental du Puy-de-Dôme peut vous accompagner pour les concrétiser. Il suffit de déposer vos géniales idées du 2 mai au 30 juin sur www.budgetecocitoyen.puy-de-dome.fr. Ils seront ensuite analysés par les services du département en juillet-août, et le 6 septembre la commission citoyenne fera une sélection qui sera soumise au vote. Les lauréats seront annoncés le 8 novembre.

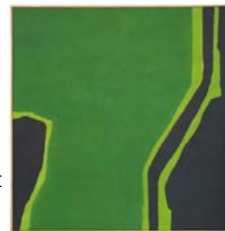
LES ARTS EN BALADE

DU 20 AU 22 MAI

Depuis 27 ans, Les Arts en Balade font vibrer d'une ambiance artistique les villes de Clermont-Ferrand, Beaumont et Chamalières pendant 3 jours. Une occasion exceptionnelle pour plus de 150 artistes locaux sélectionnés d'ouvrir leurs ateliers et pour le public de découvrir des œuvres tout en rencontrant leurs auteurs.

CHARLES POLLOCK AU FRAC AUVERGNE

Du 22 mai au 18 septembre le FRAC Auvergne consacre une exposition à Charles Pollock. Son œuvre, trop méconnue, aura sans doute été éclipsée par la volontaire mise en retrait de Charles Pollock au profit de son frère cadet Jackson. D'une sensibilité exceptionnelle conjointement héritée des primitifs italiens et des apports de Josef Albers sur la couleur, la peinture de Charles Pollock est aujourd'hui redécouverte et regardée par les peintres de toutes générations.



BRAVOOO À L'UCA !



Bonne nouvelle ! L'Université Clermont Auvergne se classe parmi les 2,1% des meilleures universités mondiales selon le classement 22-23 du CWUR, qui fait autorité en la matière. Ce classement, publié chaque année, évalue 19788 universités sur les critères tels que la qualité de la formation, l'emploi des diplômés ou la recherche.



DAMSO AU ZÉNITH LE 26 NOVEMBRE

Rappeur francophone le plus streamé dans le monde, Damso dont le dernier album *QALF* est déjà certifié triple disque de platine, sera au Zénith d'Auvergne le 26 novembre 2022. La billetterie est ouverte sur www.arachnee-concerts.com

LA NUIT DES MUSÉES LE 14 MAI



Après deux années de restriction liées à la crise sanitaire, rendez-vous le samedi 14 mai 2022 avec la 18^e édition de la Nuit européenne des musées, pour vivre une expérience muséale inédite et pleine de surprises ! Une occasion unique de retourner au musée pour passer une soirée exceptionnelle : visites commentées et éclairées, parcours ludiques, ateliers remarquables et inattendus donneront à vivre à un large public une expérience du musée, lieu culturel ouvert sur le monde !

ET PENDANT CE TEMPS LÀ AU CANADA...

Le ministère de la Santé du Québec s'est excusé, après avoir diffusé un tweet mettant à jour l'évolution des cas de Covid-19 dans la province canadienne avec un lien qui renvoyait par erreur vers le site pornographique Pornhub. « En raison d'une situation hors de notre contrôle, un lien avec du contenu inapproprié a été publié sur notre compte Twitter. Nous en cherchons les causes. Nous sommes désolés des inconvéniens ». Étonnant, non ?

NIOUZES



25^E PRIX JEUNE CHERCHEUR

Vulgariser la recherche pour la rendre accessible et compréhensible, c'est tout l'enjeu du Prix jeune chercheur de la Ville de Clermont-Ferrand. Le 12 avril, quinze docteurs de l'Université Clermont Auvergne et des établissements associés ont participé à cet exercice de vulgarisation. Et le Grand Prix de la Ville de Clermont-Ferrand a été décerné à Rafik ARFAOUI, docteur en Géographie, du laboratoire UMR Territoires qui a séduit son auditoire avec la présentation de sa thèse « Territoires multiples, accueil pluriel. L'accueil des demandeurs d'asile dans les espaces non-métropolitains ».

Le Canada vient d'étendre ses compétences juridiques... à l'espace. Les députés ont approuvé une motion pour modifier le Code criminel et permettre des poursuites concernant des crimes commis sur la Lune ou en orbite. « Le membre d'équipage canadien qui est l'auteur, hors du Canada et au cours d'un vol spatial, d'un fait – acte ou omission – qui, s'il était commis au Canada, constituerait un acte criminel, est réputé avoir commis ce fait au Canada », indique l'un des amendements.

LES MORTS DÉBILES



En Angleterre, Alex Mitchell, un maçon de 50 ans, est littéralement mort de rire en regardant un épisode de *The Goodies*. Après 25 mn de rire continu, il est mort sur son canapé.



La blonde attitude... Karen, 20 ans, avait besoin d'argent. Elle fut assassinée par le propriétaire d'un motel à Lake City en Floride. Elle avait essayé de le braquer à l'aide d'une tronçonneuse électrique qui n'était même pas branchée...



Alex, 36 ans, a été assassiné par son épouse au moyen d'un vibromasseur de 30 centimètres de long. Madame en avait assez des pratiques sexuelles bizarres de son époux et, lors d'une « folle nuit d'amour », elle enfonça complètement le vibromasseur dans l'anus de son mari. Le mouvement rotatif du vibromasseur provoqua des lésions à plusieurs organes internes. Alex mourut quelques heures plus tard des suites d'une hémorragie interne.

LES LIBELLULES

Grignoteries et liquidités

*Grande terrasse ombragée,
midi et soir.*

7 rue du Puits Artésien
Clermont - Ferrand
Du mardi au samedi
de 18hres à 1hre
04 73 16 70 95

alfred

Bistronomie et vins

*Mise en place
de la carte de printemps*

5 rue du Puits Artésien
Clermont - Ferrand
Du mardi au samedi
04 73 35 32 06
restaurant-alfred.fr

Le 31, adieu clopes, cigares... c'est la **journée mondiale sans tabac** • 30 mn

Tous les jours faire un **geste pour la planète**, les petits ruisseaux faisant les grandes rivières. • 30 mn

Hey Vladimir, si tu nous lis, le 16 c'est la **Journée internationale du vivre-ensemble** en paix. • 70 mn

Le 12, les cultissimes **Kraftwerk**, pionniers de la musique électro, sont à la Coopé. Nous aussi ! • 90 mn

Le 29 c'est la **fête des mamans**, on les embrasse goulument ou on y pense très fort. • 10 mn

Le 14 mai, parce qu'il est bon de rire un peu, on est à la **Maison de la Culture pour L'invitation**, pièce qui n'engendre pas la morosité avec l'excellent Patrick Chesnais. • 100 mn

Le 28 c'est la **fête mondiale du jeu**... on parie que ça va marcher ! • 40 mn

KESKONFÉ EN MAI

Le 21 ou 22 on baguenaude d'atelier en atelier pour la 27^{ème} édition des **Arts en balade**. • 120 mn

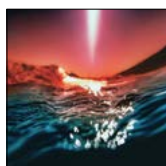
Le 16 on prend un bouffée de bonnes ondes grâce à **James Thierrée** et son spectacle **Room** à La Comédie de Clermont. • 120 mn

Le 21 mai, vêtu de rouge et bleu on est au Montpied pour soutenir et encourager à gorge déployée le **Clermont Foot face** aux voisins **Lyonnais de l'OL**. • 100 mn

Le 17 on coupe le mal « à la Racine » avec la version moderne et joyeuse de **Phèdre**, grand classique revu en forme de conférence espiègle et insolite par François Gremaud à La Comédie. • 120mn

Le 19 on se laisse emporter par le groove irrésistible et ensoleillé d'**Antibalas**, groupe d'afrobeat qui va mettre la Coopé sens dessus dessous. • 90 mn

ÇA TOURNE SUR LES PLATINES DE ZAP...



BONOBO
FRAGMENTS
(NINJA TUNE)

Simon Green, aka Bonobo, compose, produit, mixe et remixe depuis déjà deux décennies, affichant six albums au compteur et des collaborations avec Gorillaz, London Grammar, Ólafur Arnalds ou Erykah Badu, sans oublier ses apparitions dans les cultissimes festivals Glastonbury, Coachella, Lollapalooza, Primavera Sound ou Fuji Rock. *Migration*, son album précédent, s'était hissé dans les top 10 de nombreux pays, et avait pris la première place des charts Dance du Billboard aux Etats-Unis. En un mot, Simon Green n'est pas le premier artiste venu, et la sortie de son septième album *Fragments* après cinq années de silence est un événement. Bande son idéale pour un printemps rêveur et un dancefloor élégant, l'électro classique et groovy qui irrigue *Fragments* de bout en bout est un plaisir à ne pas boudier, illuminée par des featurings chics (Jordan Rakei, Jamila Woods, Joji, Kadhja Bonet) et des arrangements mêlant synthés, harpe et cordes, pour célébrer avec délice l'union sacrée entre synthétique et organique. En ces périodes de fer et de feu *Fragments* est un baume musical bienvenu à utiliser sans modération. F.D



JON BATISTE
WE ARE
(DECCA)

Peu connu du grand public, Jon Batiste a remporté début avril cinq Grammys Awards dont celui du prestigieux "meilleur album de l'année" pour *We Are*. Un événement historique pour le monde du jazz qui n'avait vu jusqu'ici que deux artistes remporter ce prix, le dernier étant Herbie Hancock en 1987. Chanteur, pianiste et chef d'orchestre virtuose de 35 ans, biberonné au gospel et au jazz en Louisiane, Jon Batiste, qui a déjà collaboré avec Stevie Wonder, Lenny Kravitz, Prince ou Spike Lee, a sorti *We Are*, son huitième album, en 2021. Entouré d'un impressionnant casting de musiciens (Mavis Staples, Quincy Jones, Zadi Smith, PJ Morton, Trombone Shorty...), il y aborde les thèmes de l'espoir et de la solidarité, lui qui est devenu depuis le mouvement *Black Lives Matter* un visage de la lutte pour la justice sociale et contre les discriminations raciales. Jazz, gospel, funk, R&B, hip-hop, Jon Batiste touche à tout dans *We Are* avec un talent rare et un sens inné de l'air du temps. F.D



ANTIBALAS

MARTIN PERNA

Fondé en 1998 à Brooklyn par Martín Perna, Antibalas (de l'espagnol pare-balles) est un groupe d'afrobeat de 12 musiciens réputé pour ses concerts ébouriffants et son groove réjouissant. Enfants de Fela Kuti mais pas que, leurs influences musicales invitent plusieurs continents pour nous offrir un grand mix affolant et hypnotique. Après avoir fait, en 24 ans de carrière, le tour du globe et des festivals jazz, rock et world, Antibalas sera sur la scène de La Coopé le 19 mai pour un concert qui s'annonce d'anthologie. Le leader Martin Perna livre à Zap sa Playlist.

Quel disque te fait craquer en ce moment ?

Mary Lou's Mass Mary Lou Williams.

Meilleur album de tous les temps ?

Headless Heroes of the Apocalypse Eugene McDaniels.

Premier disque acheté ?

Push the Button Newcleus.

Le disque qui a changé ta vie ?

True Democracy Steel Pulse.

À part toi quel musicien as-tu rêvé d'être ? Pourquoi ?

Je n'avais jamais imaginé devenir musicien. Mais

chaque fois que je cherche à en savoir plus sur quelqu'un que j'admire, je suis juste heureux d'être moi-même.

Que chantes-tu sous la douche ?

Ces jours-ci j'improvise et compose de ridicules nouvelles chansons pour enfants que je chante à ma fille.

Ton disque préféré du samedi soir ?

La Gran Fuga Willie Colon feat. Hector Lavoe.

Ton disque préféré du dimanche matin ?

Keyboard Fantasies by Beverly Glenn-Copeland.



DANY BRILLANT

En 1991, la chanson *Suzette* amenait enfin gloire et reconnaissance à ce fils d'épicier tunisien qui commença sa carrière en chantant aux terrasses du Quartier Latin. Trente ans et une douzaine d'albums plus tard, il a sorti *La Bohème*, disque hommage à l'un de ses maîtres de vie qui longtemps l'accompagna avec bienveillance : Charles Aznavour. *La Bohème*, *Mourir d'aimer*, *Emmenez-moi*, *Que c'est triste Venise* (en duo avec Katia Aznavour), il donne à ce patrimoine des couleurs idéales latino jazz, à la fois délicieusement neuves et profondément respectueuses des intentions originelles. Avant d'investir la scène de la Maison de la Culture le 25 mai Dany Brillant a répondu à Zap.

QUELLE EST VOTRE IDÉE DU BONHEUR PARFAIT ?

Le bonheur parfait n'existe pas. Mais le partage avec l'autre peut s'en rapprocher, l'amour, le couple peuvent donner de grands moments de bonheur.

QUELLE EST VOTRE PLUS GRANDE PEUR ?

De perdre ma voix.

QUEL EST POUR VOUS LE COMBLE DE LA MISÈRE ?

La solitude. La vraie misère est le manque d'amour, bien plus que le manque d'argent.

QUELLE EST VOTRE OCCUPATION FAVORITE ?

La musique. La musique est toujours un moment qui m'élève.

QUEL EST VOTRE PRINCIPAL DÉFAUT ?

La distraction.

QUEL EST LE TRAIT DE CARACTÈRE QUE VOUS DÉTESTEZ CHEZ LES AUTRES ?

L'avarice. C'est souvent révélateur.

QUELLE EST POUR VOUS LA VERTU LA PLUS SURÉVALUÉE ?

La charité narcissique.

QUELLE EST OU FUT VOTRE PLUS GRANDE FOLIE ?

D'avoir voulu faire ce métier.

QUELLE EST VOTRE PLUS GRANDE RÉUSSITE ?

Mes enfants.

QUEL EST VOTRE PLUS GRAND REGRET ?

Ne pas avoir fait l'acteur.

A QUELLE OCCASION MENTEZ-VOUS ?

J'ai toujours menti à ma mère. Pour rester à ses yeux un enfant modèle... et être tranquille malgré quelques bêtises.

QUE DÉTESTEZ-VOUS LE PLUS ?

Les portes qui grincent.

QUEL TALENT AIMERIEZ-VOUS AVOIR ?

De deviner les cours de la bourse.

SOUS QUELLE FORME AIMERIEZ-VOUS REVENIR ?

Une femme.

QUELLE EST LA QUALITÉ QUE VOUS PRÉFÉREZ CHEZ UN HOMME ?

Sa générosité.

CHEZ UNE FEMME ?

Son humour.

QUE DEMANDEZ-VOUS À VOS AMIS ?

La fidélité dans le temps.

QUEL EST VOTRE AUTEUR PRÉFÉRÉ ?

Jean-Paul Sartre, le philosophe de la liberté. Ses écrits m'ont beaucoup aidé.

VOTRE MUSICIEN PRÉFÉRÉ ?

Jean-Sebastien Bach et Frank Sinatra.

VOTRE RÉALISATEUR PRÉFÉRÉ ?

Francis Ford Coppola. Pour moi le *Parrain I* et *II* sont les meilleurs films du monde.

QUEL EST VOTRE HÉROS DE FICTION FAVORI ?

Zorro. J'aime l'idée d'être une personne normale le jour et un héros la nuit.

QUELS SONT VOS HÉROS DANS LA VRAIE VIE ?

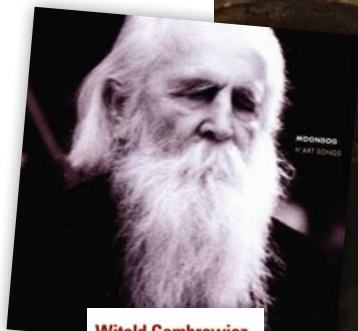
Lino Ventura, Charles Aznavour.

COMMENT AIMERIEZ-VOUS MOURIR ?

D'une crise cardiaque, c'est rapide. Je vis par le cœur et aimerais mourir par le cœur.

QUELLE EST VOTRE DEVISE ?

Celui qui ne risque rien risque encore plus.



Witold Gombrowicz
Cosmos



MY FAVORITE THINGS

BERTRAND BELIN

Son septième album *Tambour Vision* est sorti le 6 mai. Antidote idéal à nos angoisses, nos solitudes, mixture hybride de pop francophone et du New York des Talking Heads. Artiste hors sol dans un paysage musical français si moutonnier, il sera à La Coopérative de Mai le 29 novembre 2022, mais cela semble si loin que l'on n'a pas résisté au plaisir de demander ses favorite things pour patienter.

ENDROIT PRÉFÉRÉ AU MONDE ? Une petite crique que l'on appelle « la petite côte » près de Quiberon.

COULEUR PRÉFÉRÉE ? Vieille moutarde.

FLEUR PRÉFÉRÉE ? Le coquelicot.

PLAT PRÉFÉRÉ ? Les huîtres.

DESSERT PRÉFÉRÉ ? Le sorbet au cassis.

BOISSON PRÉFÉRÉE ? Le vin, parce sa diversité ouvre sur des milliers de variations. Mais je suis un goûteur, pas un buveur !

DISQUE PRÉFÉRÉ ? *H'art Songs* de Moondog.

LIVRE PRÉFÉRÉ ? *Cosmos* de Witold Gombrowicz.

FILM PRÉFÉRÉ ? *Onoda* d'Arthur Harari.

RESTAURANT PRÉFÉRÉ ? Je n'en ai pas. Je

me satisfais en général de cantines assez ordinaires.

PARFUM PRÉFÉRÉ ? Les odeurs poivrées. Mais j'ai aussi une tendresse pour l'odeur du charbon mélangée à l'oignon qui me rappelle des souvenirs d'enfance.

CHAUSSURES PRÉFÉRÉES ? Les créations de Philippe Zorretto.

BASKETS PRÉFÉRÉS ? Aucune préférence. Je prends ce que l'on me donne.

T-SHIRT PRÉFÉRÉ ? Pareil.

CHEMISE PRÉFÉRÉE ? Je ne porte que des chemises imprimées que j'achète souvent dans les fripes, je n'ai aucune chemise unie.

JEANS PRÉFÉRÉ ? Comme la plupart des terriens, j'en porte, mais ayant horreur des

cabines d'essayage j'en prends un ou deux de taille 32/32 en rayon.

TENUE DE JOUR PRÉFÉRÉE ? Mon indispensable est une veste avec des grandes poches. N'ayant pas de sac, j'ai un tas de trucs à mettre dans mes poches : téléphone, cigarettes, briquet, médiateur, capodastre...

ACCESSOIRE PRÉFÉRÉ ? Les lunettes de soleil. En ce moment c'est des Ray Ban.

SAVON OU GEL DOUCHE PRÉFÉRÉ ? Ce que je trouve.

DENTIFRICE PRÉFÉRÉ ? Idem.

SMARTPHONE PRÉFÉRÉ ? Iphone.

GADGET PRÉFÉRÉ ? Le Rubik'cube.

EXTRAVAGANCE PRÉFÉRÉE ? La sieste.



DIS-NOUS TOUT

ELIZABETH PICH

Auteure et illustratrice américaine vivant à Sarrebruck en Allemagne, Elizabeth Pich fédère plus d'1 million de followers sur le compte Instagram *Wars and Peas* où, avec son complice Jonathan Kunz, elle publie une série comique en anglais à l'humour absurde inspiré des *Monty Python*. Le tandem est édité aux États-Unis et dans trois autres pays dont la France. En 2019, elle gagne le *Federal Comic Battle*, sorte d'Intervilles de la BD d'humour germanofun. Parallèlement au succès de *War and Peas*, elle édite une bande dessinée en solo, *Fungirl*, également en anglais, parue en France chez Les Requins Marteaux. Elle sera à Clermont le samedi 21 mai où, en partenariat avec la librairie internationale Emma's Bookshop à Clermont-Ferrand, l'association *Clermont-Ferrand Massif central 2028* l'invite à une rencontre échange exceptionnelle et gratuite dès 11h à l'Opéra Théâtre avec sa présidente, Cécile Coulon, auteure et poétesse. Le samedi après-midi également, Elizabeth Pich sera en dédicace à la librairie Emma's Bookshop.

COMMENT VAS-TU ?

Merci de me le demander. Je vais bien, même si c'est un sentiment étrange d'aller bien alors que le monde est en feu.

TON ACTUALITÉ ?

C'est une question que je me pose, qu'est-ce que je fais dans ma vie ? Je me lève, mange du muesli, bois du café, ouvre la fenêtre pendant 45 mn, prends une profonde respiration, et commence ma journée. J'ai la chance de pouvoir travailler dans la bande dessinée, c'est valorisant. En ce moment je suis sur mon deuxième roman graphique.

DÉCRIS-TOI EN 5 MOTS ?

Marrante, mélancolique, malicieuse, aimable, triste.

LE MEILLEUR DISQUE QUE TU AIES JAMAIS ÉCOUTÉ ?

Bonne question, mais très difficile de donner une réponse.

LE MEILLEUR LIVRE QUE TU AIES JAMAIS LU ?

En ce moment *Frog and Toad* d'Arthur Lobel.

LE MEILLEUR FILM OU SÉRIE QUE TU AIES JAMAIS VU ?

Créatures célestes de Peter Jackson.

TON ARTISTE ILLUSTRATEUR(TRICE) PRÉFÉRÉ(E) ?

J'aime vraiment le travail de Liv Strömquist. Elle est incroyable.

QUEL EST LE MEILLEUR CONSEIL QUE TU AIES JAMAIS REÇU ?

Fait est mieux que parfait.

C'EST LA TOURNÉE DE ZAP, QU'EST-CE QUE TU PRENDS ?

Un Espresso Martini, merci !

TA FRIANDISE PRÉFÉRÉE ?

Le cake.

QU'EST-CE QUI TE TIENT ÉVEILLÉE LA NUIT ?

L'état du monde et le futur.

À QUOI ES-TU ALLERGIQUE ?

Aux gens cruels ou qui ne font pas attention aux autres.

LE VERRE EST-IL À MOITIÉ PLEIN OU À MOITIÉ VIDE ?

En général à moitié plein, mais cela peut dépendre de mon humeur.

AS-TU UNE MANIE IMPOSSIBLE À CONFESSER ?

Je vais vous confier un noir secret, j'ai une obsession pour les tableurs. J'aime tout organiser en tableurs.

CONFIE-NOUS UN SECRET QUE TU N'AS JAMAIS DIT À PERSONNE ?

Je n'ai pas de secret.

TA DEVISE ?

Vis, ris, aime.



MENACES ENVERS UN MÉDIATEUR T2C

**Allez en prison,
ne passez pas par la case départ,
payez 900€ d'amende.**

**Pour propos injurieux et menace envers
un médiateur le 3 juillet 2021 :
8 mois d'emprisonnement, incarcération
et 900 € de dommages et intérêts.**

RUE
LAGARLAYE

BOULEVARD
LAFAYETTE

RUE
BLATIN

PLACE
DE JAUDE

ALLEZ EN
PRISON

MELODY'S ECHO CHAMBER

Mélody Prochet, aka Melody's Echo Chamber, avait pris tout le monde par surprise il y a tout juste dix ans avec un premier album éponyme bluffant. La presse anglo-saxonne, pourtant pas née de la dernière pluie, avait déroulé moult superlatifs pour déclarer sa flamme à la petite Française née en Provence. Aujourd'hui son troisième essai *Emotional Eternal*, manifeste psyché-pop céleste et radieux, vient de sortir, toujours sur le trendy label londonien Domino. L'occasion de demander à Mélody de nous livrer sa Playlist.

QUEL DISQUE TE FAIT CRAQUER EN CE MOMENT ?

Crumb - *Ice melt*. À part du bruit blanc je n'avais écouté que du silence depuis la sortie de *Bon Voyage*, jusqu'à ce que j'entende leur chanson *Locket*, puis *BNR*, qui ont résonné. C'est une musique où je me reconnais de manière étrange, elle sonne de manière très familière, mais ça me dérange subtilement et elle impulse quelque chose chez moi. J'aime beaucoup la voix et la nonchalance de Lila qui sait distordre ses mélodies baladeuses. J'ai aussi bien aimé Jaques, *l'importance du Vide* et Tom Misch/Yussef Dayes *What kind of Music*.

MEILLEUR ALBUM DE TOUS LES TEMPS ?

Can - *Ege bamyasi*.

PREMIER DISQUE ACHÉTÉ ? OÙ ?

Je me souviens qu'à l'époque j'enregistrais des bouts de musiques de la radio sur mon lecteur cd-radio-cassette c'était magique, ça faisait des mix super lo-fi que je finissais par connaître par coeur la moindre coupure et ça faisait des puzzles sonores assez amusants. Je me rappelle que j'enregistrais des bouts d'Aaliyah, Radiohead et des Fugees à la suite ça faisait des mélanges fous.

VINYLE, CD, MP3 OU STREAMING ?

J'ai jamais collectionné de disques, seulement ceux qui m'ont transcendée puis je les ai laissés au quatre coins du monde, depuis je préfère le mp3, et ne pas m'attacher trop aux choses matérielles, il me reste peut être que le LP d'Alice Coltrane et Selda Bagcan et le Clube da Esquina que Reine Fiske m'a offert. Je n'ai d'ailleurs même pas de platine vinyle pour écouter mes Test Press de LP. Je l'ai aussi perdue dans tous mes déménagements, c'est assez scandaleux pour une professionnelle mais ça me fait rire.

LE DISQUE QUI A CHANGÉ TA VIE ?

Il y en a eu plusieurs importants, d'abord Radiohead's *Hail to the thief* c'était la première musique alternative qui a réussi à parvenir jusqu'à mon petit village provençal et à faire éclater ma bulle de musique classique, la première porte entre mes deux mondes, puis Broadcast *The Noise made by People*, puis la rencontre avec Innerspeaker et Tame Impala, puis Dungen Ta der lungt qui ont véritablement influencé le cours ma vie.

À PART TOI, QUEL MUSICIEN AURAI-TU AIMÉ ÊTRE ? POURQUOI ?

Jackie Liebrecht le batteur de Can et Chris Dave pour le groove absolu, Johnny Greenwood pour la virtuosité dans la distorsion du classique, et Selda Bagcan pour la puissance et la liberté de sa voix.

QUE CHANTES-TU SOUS LA DOUCHE ?

Les danses roumaines de Béla Bartok ou *La reine des neiges 2*, j'ai trouvé la BO magnifique et j'ai aussi aimé tout le folklore scandinave et les légendes de nature qui m'ont aussi inspirée en Suède, et ma fille écoute ça en boucle, elle est complètement accro aux émotions que ça lui procure à 3 ans, c'est intrigant.

TON MORCEAU FAVORI DU SAMEDI SOIR ?

La méditation guidée. Je te dis un secret : reprogrammation du cerveau, ça me fait partir loin. Certains soirs j'aime bien écouter des hypnoses, d'ailleurs sur le titre *The Hypnotist*, on entend un décompte d'auto-hypnose qui a surgit spontanément et qu'on a gardé tel quel.

TON MORCEAU FAVORI DU DIMANCHE MATIN ?

Sunday Morning - Margo Guryan.

Coutellia



28 & 29
MAI 2022
THIERS

CAPITALE MONDIALE
DE LA COUTELLERIE

FLASHEZ-MOI !



www.coutellia.fr   



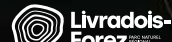
Espace **couteaux d'art et de tradition** | Espace **fournisseurs** | Espace **couteaux anciens** | **Village coutelier** | **Montage** de couteaux | **Initiation** à la forge | **Présentation de la formation coutelière** | **Animations** | **Associations coutelières** | **Restauration** | **Visite de musées** | **Navettes gratuites** pour Thiers centre-ville

Contact : T. 04 73 43 43 40 - evenements@puy-de-dome.cci.fr

Un événement organisé par



nos partenaires :



L'ORCHESTRE NATIONAL D'Auvergne FÊTE SES 40 ANS...



© Ludovic Combe

ET LE VIOLONISTE PHILIPPE PIERRE NOUS DIT TOUT

Il est la mémoire vive de la fabuleuse histoire de l'Orchestre National d'Auvergne. Présent dès la toute première répétition en 1981, ayant vécu les nombreux changements que peuvent engendrer quatre décennies, Philippe Pierre nous raconte ses 40 années passées en tant que violoniste à l'Orchestre National d'Auvergne, orchestre à cordes devenu une référence internationale.

PREMIER COSTARD DE VIOLONISTE DE L'ORCHESTRE NATIONAL D'Auvergne ?

Novembre 1981. Recruté sur concours. François Mitterrand avait décidé que chaque région française devait avoir son orchestre.

LA FORMATION ET LE PARCOURS QUI T'ONT CONDUIT À DEVENIR VIOLONISTE DE L'ORCHESTRE NATIONAL D'Auvergne ?

J'ai commencé le violon à huit ans. Études plutôt scientifiques au lycée et conservatoire de Rouen en même temps. Après le BAC j'ai décidé de prendre une année pour travailler mon instrument, l'harmonie, la composition, et je me suis inscrit en faculté de musicologie. C'est allé assez vite, j'ai passé mes prix et été embauché rapidement à l'orchestre de chambre de Rouen en 77-78. Voulant changer d'environnement, je passe le concours et suis pris à l'orchestre d'Auvergne en 1981. Je m'installe à Clermont, et je n'ai plus bougé depuis.

QUELLES SONT POUR TOI LES 4 DATES IMPORTANTES QUI ONT MARQUÉ CES QUARANTE ANNÉES ?

1981 La création et les débuts balbutiants de l'orchestre. François Mitterrand, tout juste élu, avait décidé que chaque région de France devait avoir son orchestre, mais il y avait tout à inventer. À la première répétition de l'orchestre nous étions 5 musiciens alors que nous devions être 30. il n'y avait pas d'administration, et c'est Jean-Louis Barbier, premier chef, nommé par le ministère, qui avait toutes les clefs. On a monté une première saison et l'inauguration officielle a eu lieu en mai 1982 à la Maison des Congrès, mais tout cela ne fonctionnait pas très bien. On a changé de chef, Déléf Kieffer des Percussions de Strasbourg est arrivé mais cela n'a pas été plus probant et je commençais à envisager que l'orchestre puisse s'arrêter, comme cela arrivait malheureusement dans d'autres régions.

1986 Jean-Jacques Kantorow arrive à la tête de l'orchestre, et, à cette époque aussi, Valéry Giscard d'Estaing est élu président de la région et affirme une nouvelle ambition pour l'orchestre qui, pour lui, se doit de rayonner à l'extérieur. Et donc en 86 tout à changer, nous avons fait 8 mois de tournées en plus des concerts à Clermont. Nous avons joué au Japon, en Allemagne, aux États-Unis, fait les croisières en Méditerranée, joué au *Grand Ecliquier* de Jacques Chancel avec Maurice André. 1986 est l'année de la vraie naissance de l'orchestre.

1994 Ari van Beek prend la direction pour seize années, c'est un architecte de la musique, très précis.

2010 C'est l'année où Roberto Forés Veses est nommé à la tête de l'orchestre, il nous

apporte sa sensibilité des cordes et du son. C'est aussi lui qui a mis en place les séries d'enregistrements qui nous permettent d'avoir aujourd'hui une belle discographie.

MEILLEUR SOUVENIR DE CES QUARANTE ANNÉES ?

L'année 1986 avec toutes ces aventures que l'on n'aurait jamais soupçonnées possibles. On a fait toutes les grandes salles, Tokyo, Osaka au Japon, les grandes villes aux États-Unis. C'est aussi l'année où l'on a vraiment senti un lien de partage avec le public, ce que l'on n'avait pas eu depuis les débuts de l'orchestre.

PLUS GRAND REGRET ?

Que l'on n'ait toujours pas l'auditorium qui serait nécessaire pour la musique acoustique à Clermont. Mon regret, c'est que le message de l'utilité fondamentale de cette culture musicale acoustique ne soit pas perçue comme essentielle.

PLUS GRAND RISQUE PRIS EN COSTARD DE VIOLONISTE DE L'ORCHESTRE NATIONAL D'Auvergne ?

À l'époque d'Arie van Beeke, pour les 15 ans de l'orchestre on donnait un concert de musique de chambre à la fac, j'avais fait un petit détournement de la valse de *La Sérénade* de Tchaïkovski, dans laquelle j'avais placé au milieu une séquence « Happy birthday », j'avais écrit une cadence pour timbales puisqu'Ari était percussionniste, et je ne l'ai jamais vu aussi stressé. Je crois qu'il m'en a un peu voulu.

TON ALBUM PRÉFÉRÉ ?

Imagine de John Lennon pour l'émotion vraie qu'il dégage, ou les concertos de Mozart enregistrés par Jean-Jacques Kantorow.

TON LIVRE PRÉFÉRÉ ?

Les Essais de Montaigne.

TON FILM PRÉFÉRÉ ?

Ray, la biographie de Ray Charles par Taylor Hackford. Et j'adore regarder *Les Shadocks*.

DURANT CES QUARANTE ANNÉES QUEL EST LE CHEF QUE T'AS LE PLUS MARQUÉ ?

Jean-Jacques Kantorow. Ce fut pour moi l'expérience la plus enrichissante.

ÊTRE MUSICIEN DE L'ORCHESTRE POUR LA DRAGUE ÇA AIDE ?

Je n'en ai pas l'impression.

UN MUSICIEN QUE TU ADMIRES ?

Guillaume Chilleme, le violon solo de l'orchestre. Il sait transcrire les choses de manière très simple et dégage un calme précieux.

QUELQUE CHOSE À AJOUTER SUR CES QUATRE DÉCENNIES ?

Je peux vous affirmer qu'en quarante années je ne me suis jamais ennuyé un instant.

L'ESCAPAD'

CENTRE D'ACTIVITÉS SPORTIVES ET DE LOISIRS VERTS



**PRÊTS POUR
L'AVENTURE EN FAMILLE ?**



Escape game
Course d'orientation



Balades
Randonnées



Aire de pique-nique
Salles hors-sac



Vestiaires et douches
Gonflage et lavage VTT

L'ESCAPAD' PARTENAIRE DE VOS LOISIRS DE PLEIN AIR

CHEMIN DU CHÂTEAU - 63 122 SAINT-GENÈS-CHAMPANELLE
04 43 76 26 81 - lescapad@clermontmetropole.eu - clermontmetropole.eu

+
**clermont
auvergne
métropole**

ORKHON



Clermontois de 24 ans, enfant de l'ère digitale, Orkhon affiche fièrement 300 000 followers sur Tik Tok et 50 000 sur Instagram. Une réussite et une belle aventure balbutiante qui méritait bien une interview zappienne.

PLUTÔT INSTAGRAMMEUR, TIKTOKER OU YOUTUBEUR ?

De base je fais des Tiktok, mais je préfère Instagram. Cette année j'aimerais bien me lancer sur YouTube aussi, le format long de YouTube m'intéresse, j'ai envie de raconter des histoires. Mais s'il fallait en choisir un seul, ce serait Instagram.

DÉCRIS-NOUS TES ACTIVITÉS PRO ET TES PROJETS ?

Je suis actuellement, étudiant en alternance. J'étudie le marketing du luxe et je travaille dans une école de commerce, au service administration. Du lundi au mercredi je suis en entreprise et du jeudi au vendredi je suis en cours. Le week-end c'est pour les événements, les vidéos et aussi les activités personnelles. J'ai un peu de mal à suivre tout, mais j'adore le fait de faire plusieurs choses en même temps. Niveau projet, uniquement continuer sur les réseaux de façon plus professionnelle, et pourquoi pas essayer le cinéma si possible !

COMMENT ES-TU DEVENU UN INFLUENCEUR 😊 ?

Un peu par hasard... Durant le premier confinement, comme on ne pouvait pas sortir, j'ai commencé à faire des vidéos dans ma chambre. J'ai commencé à avoir des retours positifs, les gens aimaient bien et moi ça me plaisait aussi.

TES COMPTES TIKTOK PRÉFÉRÉS ?

@Théobac, @nadinamook, @santea_ Ces comptes me font extrêmement rire...

TON MEILLEUR SOUVENIR D'INFLUENCEUR ?

Pas vraiment de meilleur souvenir d'influenceur, mais tous les événements où je peux rencontrer en vrai les gens qui me suivent, c'est toujours incroyable.

TON PIRE SOUVENIR ?

Pas de mauvais souvenir ! Vraiment que du positif depuis que je suis sur les réseaux !



TA VIDÉO TIKTOK QUI A FAIT LE PLUS DE VUES ?

Une vidéo en selfie de moi sur l'audio "Daziiiiii". Elle a fait 6,5M de vues. J'ai le seum un peu, car j'ai fait la vidéo sans trop m'appliquer, je n'avais pas l'audio par cœur et ça se voit ahaha.

TON PLUS GRAND RÊVE D'INFLUENCEUR ?

Pouvoir vivre de ma passion, et jouer dans un gros film de BG.



MERCI

de votre fidélité



ça se fête!

• DU 2 AU 31 MAI 2022 •

Valable dans vos restaurants McDonald's™ participants du Puy de Dôme et à Brioude.

Pour votre santé, évitez de manger trop gras, trop sucré, trop salé www.mangerbouger.fr

DIS-NOUS TOUT EN DIRECTEUR
DE CABARET À LA FERME !

DAVID CAUMETTE

En 2007, il reprenait la ferme de ses parents dans le Tarn. Comprenant vite qu'il devait se diversifier pour ne pas disparaître, il a créé une boutique de producteurs, une ferme auberge, et... un cabaret, qui a inspiré le film *Les Folies Fermières* en salle le 11 mai. Il dit tout à Zap.



DATE ET OUVERTURE DU 1^{ER} SPECTACLE ?

Les Folies Fermières sont nées le 15/09/2013 et on a commencé notre premier spectacle en 2015. À la base, nous étions une « Ferme Auberge » qui faisait des soirées à thèmes. Une « Ferme Auberge », contrairement à un restaurant, c'est plus de la moitié des produits qui viennent de la ferme. Au début, nous étions vraiment là-dessus, et c'est à partir de là qu'est né le déclic pour avoir de l'attractivité en zone rurale. Il fallait vraiment

remplir la salle. Je disais toujours aux clients « je vous présente le spectacle dans l'assiette, un repas aux produits du terroir, servis par les producteurs, les producteurs de fromages servent le fromage, le producteur de viande sert la viande ». Un jour ma femme me dit, « tu es bien gentil avec ton spectacle dans l'assiette mais, nous on préférerait un vrai spectacle » et c'est à partir de là qu'on a commencé à rajouter le spectacle sur scène et de fil en aiguille on est devenu ce premier cabaret à la ferme de France !

LA FORMATION ET LE PARCOURS QUI T'ONT CONDUIT À MONTER UN CABARET À LA FERME ?

À la base j'ai fait des études de mécanique, j'ai été professeur de mécanique pendant plusieurs années et directeur d'exploitation en lycée agricole. Ça se passait très bien mais à un moment j'ai eu un cas de « conscience professionnelle » : j'enseignais l'agriculture à plus de 300 élèves par an et en parallèle mes propres parents étaient en train de fermer la ferme parce que l'on était en phase de faillite. Il a donc fallu trouver quelque chose pour rebondir. Nous avons commencé à supprimer les intermédiaires et en 2013 on a lancé l'activité de ferme auberge. On a valorisé notre produit à la fois dans le panier de la ménagère, mais aussi dans l'assiette du consommateur. Et le fait de supprimer les intermédiaires, on a repris un peu de souffle et aujourd'hui on arrive enfin à vivre de notre activité.

MEILLEUR SOUVENIR DE DIRECTEUR DE CABARET À LA FERME ?

Le meilleur souvenir, c'est la rencontre avec les artistes. C'est vraiment deux milieux qui se rencontrent, avec deux cultures complètement différentes. Comme j'aime le dire, nous les agriculteurs, on a les pieds un peu trop ancrés sur terre et les artistes, ils ont un peu trop la tête dans les étoiles. Et entre les deux il a fallu se donner la main et travailler ensemble, d'où ce pacte de *Folies Fermières*, pour créer des moments de folie.

PIRE SOUVENIR ?

Les pires souvenirs ce sont les blocages de l'administration. Aujourd'hui malheureusement, on est totalement incompris sur des projets d'un tel ordre dans le monde agricole. Quand vous allez voir vos comptables et que vous leur dites « je vais embaucher un magicien » ils commencent par vous faire les gros yeux. Ils me disent vous êtes fou, ça ne va jamais marcher. Mais moi à partir du moment où l'on me dit c'est impossible, il faut que ça devienne possible.

Je leur ai répondu qu'impossible ce n'était pas une folie ; et qu'on ne s'appelait pas les Folies Fermières pour rien.

PLUS GRAND RISQUE PRIS ?

On développe un projet sur lequel l'administration ne nous comprend toujours pas, même aujourd'hui. J'espère que le film va les faire réfléchir. Il va falloir qu'ils sortent de leurs cases et qu'ils en créent des nouvelles, pour nous laisser innover et se diversifier, pour que demain les agriculteurs puissent aussi sauver leurs fermes. Le message dans ce film c'est aussi donner un exemple et sensibiliser les jeunes agriculteurs au fait que, plus ils auront des projets qui vont se rapprocher des consommateurs, moins il y aura d'intermédiaires et plus ils auront des chances de s'en sortir. Il y a un nouveau visage de l'agriculture à donner. Quand on prend mon exemple, ça fait 15 ans que je suis installé, on a créé 15 emplois, deux commerces de proximité en zone rurale dans un village où rien existait, une boutique des producteurs et le premier cabaret à la ferme de France. Grâce à ces deux activités, on sauve le dernier élevage d'une commune.

SPECTACLE OU ARTISTE PRÉFÉRÉ ?

Moi je suis vraiment passionné de magie. Pourquoi ? Parce que l'on ne comprend pas et techniquement, un agriculteur, quand il ne comprend pas, c'est comme la mécanique il cherche à comprendre, c'est super intrigant et attirant.

PROPOS LES PLUS DRÔLES ENTENDUS LORS D'UN SPECTACLE DE CABARET À LA FERME (UNE ANECDOTE) ?

On a eu des artistes transformistes et les agriculteurs ils nous ont dit : « Elles sont vraiment belles les filles ». Là je leur ai dit : « euh ! attendez on verra à la fin du spectacle je vous expliquerai... » (Rire).

DERNIÈRE SORTIE TRÈS ARROSÉE EN DIRECTEUR DE CABARET À LA FERME ?

Hier soir dans un buron du Cantal, on a inauguré un vin qui s'appelle *La Légendaire* de monsieur Desprat. C'était un très bon vin et une soirée un peu arrosée.

MON PLUS GRAND RÊVE ?

Mon plus grand rêve, c'est que l'exploitation soit sauvée, que les vaches puissent rester dans cette commune rurale et surtout dans la famille. Ensuite je souhaite que ce film aide des jeunes agriculteurs à se dire que rien n'est impossible. Il faut croire en ses rêves et il faut les tenter. Et du moment qu'on ne les a pas tentés, il ne faut que personne, ni l'administration ni personne d'autre, ne puisse nous bloquer. C'est pour cela d'ailleurs que mon grand-père, qui m'a donné mon prénom, un jour m'a dit : « On ne t'a pas appelé David par hasard, les Goliath de l'administration ne doivent pas te faire peur ! ».

VOS PROJETS ÉCOLOGIQUES

POUR VOTRE DÉPARTEMENT

LE CONSEIL DÉPARTEMENTAL
VOUS ACCOMPAGNE POUR LES CONCRÉTISER

DÉPOSEZ
VOS PROJETS
ÉCOLOGIQUES

DU 2 MAI AU 30 JUIN
SUR LA PLATEFORME

budgetecocitoyen.puy-de-dome.fr



Vous avez

besoin d'aide ?



Venez participer
à l'un de nos 4 ateliers

VENDREDI 20 MAI
de 10h à 12h

> IADT - 51 bd. F. Mitterrand
Clermont-Ferrand

VENDREDI 10 JUIN
de 14h à 16h

> Salle des fêtes,
Charbonnières-les-Vieilles

LUNDI 30 MAI
de 18h30 à 20h30

> IADT - 51 bd. F. Mitterrand
Clermont-Ferrand

JEUDI 16 JUIN
de 16h à 18h

> IADT - 51 bd. F. Mitterrand
Clermont-Ferrand

DES QUESTIONS ?

✉ bec63@puy-de-dome.fr



budgetecocitoyen.puy-de-dome.fr

**BUDGET
ÉCOLOGIQUE
CITOYEN**
2022

Conception : Agence Qui Plus Est

Accompagner • Protéger • Innover

PUY-DE-DÔME
LE DÉPARTEMENT

L'UNIVERSITÉ CLERMONT-AUVERGNE

JOUE DANS LA COUR DES GRANDS !

L'Université Clermont-Auvergne vient d'obtenir de façon définitive le label I-SITE « Initiatives - Science - Innovation - Territoires - Économie » du programme « investissements d'avenir », qui a pour objectif de créer des ensembles d'enseignement supérieur et de recherche de rang mondial. Mathias Bernard, président de l'UCA, et Pierre Schiano, qui a porté le projet avant d'en devenir le directeur, nous expliquent conjointement pourquoi c'est vraiment super super bath pour l'UCA et Clermont d'avoir cette labellisation.



Mathias Bernard



Pierre Schiano

MESSEURS, CETTE LABELLISATION, C'EST KOI EXACTEMENT ?

C'est un label d'excellence attribué par l'État à des Universités sur proposition d'un jury international. Il vient reconnaître la qualité des résultats de recherche, de formation, d'innovation, de politique des talents, de stratégie internationale mais aussi la qualité de la vie de campus du projet CAP 20-25, déployé par l'UCA et ses partenaires depuis 5 ans. Ce projet consistait notamment à créer une Université unique, intégrant en son sein un Institut national polytechnique regroupant l'ensemble des écoles d'ingénieurs du site (Clermont Auvergne INP). Cette confirmation définitive du projet comme initiative d'excellence permettra donc de poursuivre la dynamique de développement d'une université de recherche à rayonnement international, ancrée dans le territoire auvergnat et étroitement connectée à son environnement socio-économique, à travers toute une série d'actions et de programmes de développement.

C'est une reconnaissance importante, car sur les 74 universités françaises, 17 ont obtenu un label qui affirme leur excellence, dont seulement 11 en province. Associé à ce label, il y a le transfert définitif à l'UCA d'une dotation non consommable de 357 millions d'euros. De plus, l'ambition de l'université bénéficie du soutien des collectivités locales : la Région, la Métropole. Cette labellisation d'excellence I-SITE est vraiment le résultat d'un projet du territoire tout entier.

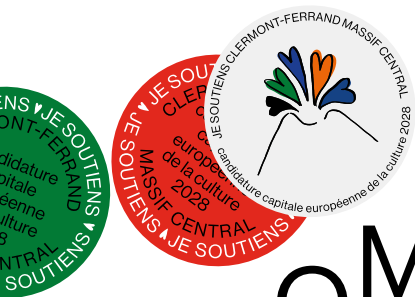
POURQUOI C'EST VRAIMENT SUPER BATH DE L'AVOIR POUR L'UCA ET LE TERRITOIRE ?

Cela met à l'honneur et inscrit dans le paysage universitaire français l'identité thématique de l'UCA - « Une université pour concevoir des nouveaux modèles de vie et

de production durable » - qui a pour objectif de répondre aux grands enjeux sociétaux de demain. Cela apporte également des moyens supplémentaires pour les actions de recherche menées par l'université dans 4 grands axes scientifiques qui relèvent de l'agriculture, l'industrie, la santé et l'environnement. Ils sont au cœur du projet de l'Université.

Nous finançons par exemple, grâce à l'I-SITE, le déploiement d'équipements et de services de haut niveau à destination des étudiants, des chercheurs, des partenaires socio-économiques et du grand public, comme le Learning Centre, le Festival « Les Nuées ardentes » ou encore Clermont Auvergne Innovation, filiale de l'Université dédiée à la valorisation et au transfert de technologies.

Faire partie des 17 Universités d'excellence en France, c'est appartenir au « Top 17 » ou à la première division des Universités françaises. C'est aussi un élément de visibilité et d'attractivité. Désormais, l'UCA est clairement positionnée comme le pôle Ouest du système de l'enseignement supérieur dans la région Auvergne-Rhône-Alpes, en contrepoids des sites de Lyon et de Grenoble. Grâce à la visibilité obtenue par ce label mais aussi aux programmes d'excellence que nous continuons à conduire, elle pourra aussi attirer des étudiants et des chercheurs venant de tout le territoire français. Elle sera aussi capable de rayonner encore davantage à l'échelle internationale, non seulement en accroissant le nombre d'étudiants étrangers accueillis à Clermont mais aussi en développant un véritable réseau avec de grandes Universités européennes et internationales. Ce renforcement du rayonnement et de l'attractivité de l'UCA rejaillira forcément sur l'ensemble des territoires avec lesquels elle a véritablement co-construit des partenariats stratégiques forts et durables.



LE SOMMET DES SOMMETS

4 jours pour se rencontrer

expositions

concerts

conférences

ateliers



19 20 journées pros

21 22 tout public + famille

mai 2022

⊕ 2 soirées:

EURO LIP-SYNC → 20 mai, 20h30

NUIT DE L'IMAGE → 21 mai, 22h

⊕ Les Arts en balade → du 20 au 22 mai

f i t i @clermont2028

plus d'infos sur clermontferrandmassifcentral2028.eu

Clermont-Ferrand Place de Jaude — *gratuit*

LA PLAYGEEK

DE VINCENT SUPIOT

Maire du *Village by CA Centre France*, un accélérateur d'innovation pour les start-ups auvergnates, Vincent Supiot nous livre sa Playgeek.



IOS ou Android ?

Sans hésitation IOS 😊

Geek un peu, beaucoup... pas du tout ?

Entre un peu et beaucoup mais je me soigne !

Premier clic du matin ?

Mon appli météo sur iphone.

Réseau(x) social(aux) utilisé(s) ?

LinkedIn, Facebook, Youtube, Whatsapp et Twitter

Ton appli du moment ?

Pollen... malheureusement qui me permet d'anticiper les jours où je vais souffrir d'allergies. Ou PlantNet qui me permet de trouver rapidement des informations sur une plante ou un arbre simplement en prenant une photo. Vive les beaux jours du printemps !

Tes applis préférées ?

Strava, TuneIn Radio, Waze, Deliveroo... mais surtout 2 applications clermontoises : **PILE ICI** qui me permet de localiser mes commerçants itinérants préférés et **TALES UP**, une superbe application de jeu basé sur des histoires dont vous êtes le héros à partager entre amis, en famille...

Ta playlist du moment ?

Dans ma playlist il y a toujours un morceau de Grégory Porter. Une superbe voix de jazz !

Ton fond d'écran ?

Une tempête sur l'île d'Yeu qui me permet de m'évader quand cela devient nécessaire !

CHAMPIONNAT DE FRANCE CAMIONS

FFSAU

4 ET 5 JUIN 2022

CHARADE GRAND PRIX CAMIONS

TRUCK-SHOW
ESPACE EMPLOI
& FORMATION

CHALLENGES
DÉMONSTRATIONS
EXPOSANTS

BILLETTERIE À PARTIR DE 15 €
ENTRÉE GRATUITE POUR LES MOINS DE 16 ANS
CHARADE.FR



France Routes

PUY-DE-DÔME
LE DÉPARTEMENT



CHARADE
circuit de montagne

70
FFSA 1952 - 2022

CLERMONT
✈️
AJACCIO

VOLS DIRECTS
Les dimanches
du 8 mai au 25
septembre

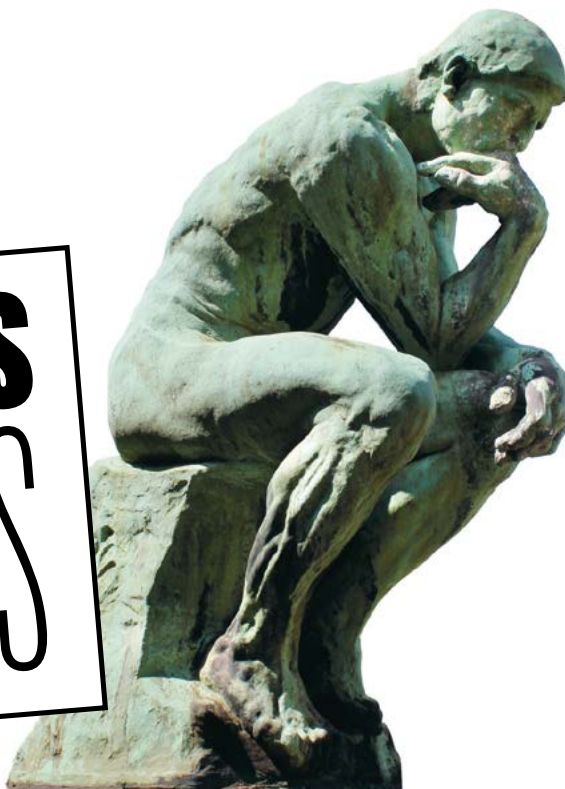
aeroport-clermont.fr et aircorsica.com


**CLERMONT-FERRAND AUVERGNE
AÉROPORT**

Powered by

VINCI
AIRPORTS

SAVOIRS INUTILES



De nombreux pays ont choisi (officiellement ou non) un oiseau national qui les symbolise. Pour l'Inde, c'est la Paon Bleu, l'Allemagne a la Cigogne blanche, la Finlande a le Cygne chanteur, et la France le Coq domestique (non officiel).

Depuis 2017, les travailleurs du sexe ont leur propre mutuelle. Le Syndicat des travailleurs du sexe (STRASS) a créé sa mutuelle santé qui prend en charge le remboursement des frais médicaux et les frais liés à l'incapacité de travail

Les chats sont insensibles à la saveur sucrée, contrairement aux pandas qui eux en sont friands.

Les ongles des mains poussent 4 fois plus vite que ceux des pieds.

Le terme « geek » (qui se prononce « guik ») vient de l'allemand « geck » qui désignait au Moyen Age un fou, une personne étrange.

Le père du créateur des Simpsons, Matt Groening, s'appelle Homer, sa mère Marjorie (« Marge »), et ses sœurs ont pour noms Lisa et Margaret (« Maggie »).

Les tigres ont également la peau rayée, pas seulement la fourrure.

45% des Américains ne savent pas que le soleil est une étoile.

Au Nebraska, il est illégal de vendre de la bière sans avoir une marmite de soupe en train de cuire.

A l'équateur, tout le monde pèse 1% de moins.

Il est estimé qu'à chaque instant, environ 0.7% de la population mondiale est saoule.

Vous avez environ une « chance » sur 20 000 d'être assassiné.

Des travaux à venir ?

(permis de construire - autorisations préalables...)

C'EST FACILE

ET C'EST ICI



ici.clermontmetropole.eu

**Retrouvez l'ensemble de vos démarches
sur votre portail citoyen, en un clic !**



(Offres d'emploi - Pass sport,
Paiement de facture d'eau - Abonnement C.Vélo
Commande de bac à déchets - Clermont Pass
Déclaration Proxim'cité...)

+
**clermont
auvergne
métropole**

FLASH FIT

ÉLECTROSTIMULEZ-VOUS !

Débordé, pas le temps ? Pas toujours évident de caler un moment pour le sport ! On a déniché le petit miracle chez Flash Fit, où il faut juste booker 20 minutes pour une séance d'électrostimulation, qui équivaut à 4 heures de sport. Et il suffit d'une séance par semaine ! Foncez !

Créateur de ce nouveau spot fitness, Damien vous explique avec passion tous les secrets de l'électrostimulation.

Le principe ? On enfle une combinaison magique avec des électrodes intégrées au niveau du ventre, du dos, des cuisses, fesses et bras, et c'est parti ! La stimulation électrique associée à la contraction musculaire volontaire de l'entraînement décuple l'intensité et l'efficacité des efforts. A chaque séance, le coach sportif dispense un programme personnalisé en fonction des objectifs de chacun.



C'est pour qui ? Tout le monde, quel que soit votre condition physique et sans limite d'âge.

Les résultats ? Raffermissement, perte de poids et de cellulite pour le côté esthétique ; remise en forme et réduction des douleurs pour le bien-être ; prise de masse musculaire et amélioration des performances pour les plus sportifs. Et grâce à un capteur 3D, un impédancemètre de dernière génération va générer votre avatar et vous pourrez suivre en détail l'évolution de votre silhouette au fil

des semaines, impressionnant ! Des séances de fitness en accéléré, on en rêvait, Flash Fit le fait !

PS : La séance découverte, avec le fameux bilan corporel, est offerte !

FLASH FIT

21 Rue de Sarliève - 63800 Cournon-d'Auvergne
Tél : 09 73 88 43 82

Lundi au vendredi : 10h-14h / 17h-20h
Samedi : 9h-13h

www.flash-fit.fr



ON VEUT DES VACANCES ! ON VEUT DES VACANCES !

Des vacances où on trinque avec l'insouciance. Où on se promène en toute liberté. Où on se prélassa sans modération. Des vacances pour s'échapper, respirer, flâner, et oublier un peu ce monde bien compliqué ! Le bonheur est à portée d'aile d'avion, direction l'aéroport de Clermont.

On part où cette fois-ci ? Vers les îles du bout du monde ! Soyons joueurs, on vous fait deviner ! Celle où l'on roule des cigares et où le rhum coule à flot de façon très libre. Celle au cœur des Caraïbes avec des cocotiers par milliers, où l'on danse le merengue. Ou encore celle plantée dans l'océan Indien, au prénom un peu ancien et aux lagons turquoise de dingue. Vous avez trouvé ? Evidemment ! Cuba, la République Dominicaine et l'Île Maurice, les trois à découvrir au départ de Clermont avec Air France en correspondance via Paris CDG.

Vous pensez peut-être : "ces îles c'est bien, mais c'est trop loin !" Pas de souci, l'Île de Beauté n'attend que vous cet été ! On s'envole tous les dimanches Clermont-Ajaccio directo avec Air Corsica. A vous la playa !

Et enfin petit rappel des séjours Top of Travel : embarquement pour le Portugal le 12 mai, Malte le 13 octobre et la Jordanie le 16 novembre (attention, la date a changé !). Et vous, ce sera où ?

aeroport-clermont.fr

DEVENEZ CHARGÉ(E) DE RECRUTEMENT

**Les Relations Humaines vous attirent ?
Les métiers de l'Emploi vous intéressent ?
Foncez à la CCI Formation ! Cet organisme
expert depuis plus de 50 ans vous propose un
nouveau Bachelor Chargé(e) de Recrutement,
après un Bac+2 validé minimum. On postule ?**

Comment ça fonctionne ?

Le Bachelor Chargé de recrutement fait partie du réseau des écoles ESMAE qui forment les futurs professionnels du recrutement et de l'intérim. La formation s'effectue en apprentissage pendant 12 mois en agence d'emploi, où vous exercerez les activités suivantes :

- Accompagnement des entreprises dans leur recrutement.
- Recherches de candidats sur les Jobboards.
- Entretien de recrutement.
- Présentation des candidats aux entreprises.
- Suivi commercial des clients.
- Accompagnement des intérimaires au quotidien.

Quels sont les objectifs ?

Acquérir les compétences des métiers de l'intérim : sens du relationnel, législation, aptitude commerciale. Avoir les capacités, d'une part, d'évaluer le potentiel d'un candidat et de faciliter sa recherche d'emploi, et d'autre part, de proposer les profils adéquats aux entreprises clientes en les accompagnant dans leur processus de recrutement.

Les points de CCI Formation ?

La qualité de l'accompagnement et du suivi pour trouver l'alternance : conseils individuels sur le CV et la lettre de motivation, ateliers guidés, force du réseau, mise en relation des candidats avec les entreprises.

La qualité du suivi pendant les formations : cours en petits groupes, formateurs-consultants experts aguerris au monde de l'entreprise, suivi individuel par le formateur référent.

Résultat des courses ?

Un taux d'insertion professionnelle de 95% après la fin de la formation Bachelor Chargé de recrutement.

Comment s'inscrire ?

Pour toute info contactez Bénédicte VIGOUROUX au 04 73 44 72 20 ou benedicte.vigouroux@puy-de-dome.cci.fr

www.cciformation63.com

www.esmae.fr

FORMATIONS DIPLÔMANTES EN ALTERNANCE !

BAC+2 & BAC+3 EN 1 AN

RESPONSABLE DÉVELOPPEMENT COMMERCIAL

IMMOBILIER

BANQUE

DIGITAL

**RESPONSABLE D'EXPLOITATION
TOURISME HOTELLERIE RESTAURATION**

CHARGÉ(E) DE RECRUTEMENT

**CHEF DE PROJET WEB
ET STRATÉGIE DIGITALE**

**ASSISTANT(E) DE GESTION ET
D'ADMINISTRATION D'ENTREPRISE**

ASSISTANT(E) RESSOURCES HUMAINES

**JOURNÉES PORTES OUVERTES
11 MAI ET 08 JUIN 14H - 18H**

ENSEMBLE POUR VOUS FAIRE GRANDIR !

CCI Formation



CCI PUY-DE-DÔME
CLERMONT AUVERGNE MÉTROPOLE

04 73 44 72 20 cciformation63.com
formation@puy-de-dome.cci.fr

ZAPPY

FÊTE DES MÈRES

On fêtera nos mamans d'amour le 29 mai.
Mais connaissez-vous tous les secrets de
cette fête. Petit quiz de rattrapage !

- 1 La fête des Mères puise ses origines**
 - a — En Grèce
 - b — En Italie
 - c — Aux États-Unis
- 2 Entre le XV^e et le XVII^e siècle, le « Mothering Sunday » mettait à l'honneur**
 - a — Toutes les mamans
 - b — Les domestiques seulement
 - c — Les mères désespérées dans l'éducation de leurs enfants
- 3 De nombreux pays fêtent les mamans au mois de mai. Pourquoi ?**
 - a — C'est le mois officiel de la femme
 - b — C'est le mois du début du printemps
 - c — C'est le mois de la Vierge Marie, symbole de la maternité
 - d — C'est le mois des roses
- 4 Quelle est la spécificité de la fête des Mères made in Belgique**
 - a — On ne fête que les mamans d'origine belge
 - b — On ne les fête pas du tout
 - c — La date change selon les régions
- 5 Comment s'appelle l'ancêtre de la fête des Mères en France ?**
 - a — La Journée des Mères
 - b — La fête des familles nombreuses
 - c — Le jour des Mamans
- 6 Quel jour célèbre-t-on cette fête ?**
 - a — Le premier dimanche de juin
 - b — Le dernier dimanche de mai
 - c — Le 3^{ème} dimanche de mai
- 7 Qui en a fait une fête officielle ?**
 - a — Louis XIV
 - b — Napoléon
 - c — Le Général de Gaulle
- 8 Quelle est la particularité de la fête des Mères chinoise ?**
 - a — Elle est limitée à un certain âge
 - b — Les mamans ne reçoivent qu'un seul cadeau
 - c — Le papa n'a pas le droit d'y participer
- 9 La coutume veut que les Japonais offrent à leur mère**
 - a — Des roses
 - b — Des œillets
 - c — Un sakura
- 10 Dans quel pays fête-t-on les mères pendant 3 jours ?**
 - a — En Islande
 - b — En Italie
 - c — En Ethiopie

1-a / 2-b / 3-c / 4-c / 5-a / 6-b / 7-b / 8-a / 9-b / 10-c

RÉPONSES DU QUIZ



DITES-LE AVEC DES FLEURS !

Le collier de nouilles ? Ok pour le petit de 5 ans. Le beau dessin ? Ça passe pour celui de 8 ans ! Au-delà, des fleurs, des fleurs et encore des fleurs. On n'a pas inventé mieux pour faire plaisir (sans se planter !) à votre mamounette adorée !

On vous souffle un secret, Laurent de L'Or en Fleur a un goût parfait pour créer de sublimes bouquets de ses pivoines préférées ! Et la rumeur court dans tout Clermont qu'il en a ramené mille de sa cueillette, ultra parfumées, de toutes les couleurs, des rouges, des blanches, des roses, ne vous prenez pas la tête, elles plaisent toutes ! Les mamans adorent aussi les roses, les tulipes, les orchidées, et si elles ont la main verte, craquez pour un superbe arbre à kumquats ou un mandarinier, exotique et original à souhait ! Et si votre maman a été très gentille, vous pourrez aussi compléter avec des

vases de tous styles et des ravissants objets décors d'ici et d'ailleurs ! Foncez découvrir la boutique entièrement relookée, toute pimpante avec son joli nouveau comptoir tout de bois vêtu ! C'est frais, poétique, sympathique, on aurait presque envie d'y prendre racine dans ce petit jardin urbain !

PS : pensez au service livraison Interflora-messager de vos émotions.

L'OR EN FLEUR

17 rue St Dominique – Clermont-Fd
Tél. : 09 67 82 51 95

Service Interflora

www.lorenfleur.fr

ON DIRAIT LE SUD...

Tsss tsss tsss tsss... on entendrait presque le chant des cigales en entrant dans la Maison du Savon de Marseille. Une nouvelle boutique qui fleure bon la Provence au cœur de la rue des Gras. Bienvenue sous le soleil de la Méditerranée.



Amoureux du Sud, Bruno a eu un vrai coup de cœur pour cette Maison qui nous offre une pléiade de produits qui sentent le propre et embellissent la salle de bain. Tous des vrais



cadeaux pour la peau, le corps et même le linge ou la maison. En hits de la boutique, les véritables savons de Marseille, de la fameuse Savonnerie du Fer à Cheval, à base d'huiles végétales exclusivement, sans colorant, sans produit de synthèse.

On y déniché aussi une incroyable palette de savons parfumés aux fragrances en provenance de Grasse, plus de 150 modèles de toutes les senteurs et toutes les couleurs, un joli festival pour les yeux et les narines. Sans oublier les produits cosmétiques bio ou naturels, au lait d'ânesse, au lait de chèvre, à l'huile d'olive, la gamme orientale au savon d'Alep, huile d'argan ou beurre de karité ou

encore les savons liquides d'entretien pour la maison.

Pour la Fête des Mères, vous n'aurez que l'embarras du choix, entre le joli savon blanc Maman, l'adorable boîte de 10 mini savons irisés et mille autres idées parfumées !

LA MAISON DU SAVON DE MARSEILLE

7 rue des Gras – Clermont-Fd
Tel : 07 86 15 81 96

Mardi 14 h à 19 h

Mercredi à vendredi : 10 h à 12 h et 14 h à 19 h.

Samedi : 10 h à 19 h non-stop.

[@lamaisondusavon.clermont](https://www.instagram.com/lamaisondusavon.clermont)

[@lamaisondusavondemarseille.clermont](https://www.facebook.com/lamaisondusavondemarseille.clermont)



1



2



3



4



5



6

SHOPPINK



7



8



9



10



11

1. Casquette Carhartt - FLAG – 1 rue Alluard 2. Bracelet Vanessa Baroni - FAIRYTALE – 10 bis bd Desaix 3. Assiettes Jars - FAIRYTALE – 10 bis bd Desaix
4. Savon liquide de Marseille - LA MAISON DU SAVON DE MARSEILLE – 7 rue des Gras 5. Bouquet de roses - L'OR EN FLEUR – 17 rue St Dominique
6. Figurine Lucie Kaas - OUNO – 7 rue Jacqueline Auriol - Aubière 7. Savon parfumé - LA MAISON DU SAVON DE MARSEILLE – 7 rue des Gras
8. Crème réparatrice STAYLA FRANCE - stayla-france.com 9. Boucles d'oreille Rose aux Joues Créations - MINUIT SIX – 43 rue du 11 Novembre
10. Carafe Glouglou - MUR DESIGN BY AMBIANCE – 16 place Sugny 11. Lisseur ghd - PIERRE MARIUS – 14 rue Saint-Esprit

C'EST LE MOMENT DE CHANGER LA FAÇON DE SE DÉPLACER !

PRÊT VÉHICULE PROPRE : ACHAT D'UN VÉLO ÉLECTRIQUE, TROTINETTE...

89,12 €/mois⁽¹⁾

Pour un montant de 2 000 €
Sur une durée de 23 mois
Frais de dossier offerts

Pour un prêt personnel véhicule propre de 2 000 € sur 23 mois au taux débiteur annuel fixe de 2,47%, 23 mensualités de 89,12 €. **Taux Annuel Effectif Global fixe de 2,50%**. Frais de dossier 0€. Coût de l'assurance emprunteur de groupe facultative : 1,74 € par mois, (2) qui s'ajoutent à la mensualité et montant total dû au titre de l'assurance sur la durée totale du prêt : 40,02 €. Taux annuel effectif de l'assurance : 2,02%. **Montant total dû par l'emprunteur, hors assurance facultative : 2 049,76€. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.**



**BANQUE
POPULAIRE** 
AUVERGNE RHÔNE ALPES

Document à caractère publicitaire et sans valeur contractuelle.

(1) Sous réserve d'acceptation de votre dossier par votre banque et après expiration du délai de rétractation. Conditions tarifaires au jour de la simulation le 24/03/2022, susceptibles de variations.

(2) Pour le prêt cité ci-dessus et pour un client de 38 ans assuré en décès et perte totale et irréversible d'autonomie. Le coût mensuel de l'assurance dépend des garanties offertes, de l'âge et des conditions de santé de l'emprunteur. Renseignez-vous en agence. L'assurance emprunteur est un contrat d'assurance de CNP assurance et BPCE Vie, entreprises régies par le code des assurances.

Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes – Société Anonyme Coopérative de Banque Populaire à capital variable, régie par les articles L512-2 et suivants du Code Monétaire et Financier et l'ensemble des textes relatifs aux Banques Populaires et aux établissements de crédit – Siren 605 520 071 RCS Lyon – Intermédiaire d'assurance N° ORIAS : 07 006 015 – Siège social : 4, boulevard Eugène Deruelle – 69003 LYON - N° TVA intracommunautaire : FR 0060552007. Crédit photo : Istock - Avril 2022.

CBD

GOOD VIBES ONLY

Rappelons pour les non encore initiés que le CBD (cannabidiol), contrairement au THC, ne possède aucun effet psychotrope, il est donc 100% légal. Cette molécule du bonheur issu du chanvre est une substance naturelle aux multiples vertus reconnues. Voici tous les bienfaits de cette solution douce et efficace pour atteindre un bon équilibre mental, émotionnel et physique.

LE CBD AIDE À LUTTER CONTRE LE STRESS

Les effets anxiolytiques et anti-oxydants du chanvre font du CBD un allié très efficace contre le stress. Il aide l'organisme à se libérer des toxines et diminue les radicaux libres, votre corps se ressource et se régénère mieux. Les compléments alimentaires au CBD sont recommandés pour améliorer votre état de santé et lutter contre le vieillissement cellulaire.

LE CBD SOULAGE LES DOULEURS

Grâce à des propriétés antalgiques et anti-inflammatoires, le CBD contribue à soulager toutes sortes de douleurs. Mais il permet aussi de réduire les nausées et migraines. Il agit sur le système nerveux pour bloquer les récepteurs liés à la douleur.

LE CBD AMÉLIORE L'HUMEUR

En stabilisant votre humeur, les bienfaits anxiolytiques puissants du cannabidiol permettent de prévenir et de calmer les crises d'angoisse, les accès de colère et tous les troubles liés à la nervosité comme le mal de ventre, la fameuse boule à l'estomac, une respiration rapide et saccadée, etc.

LE CBD FACILITE L'ENDORMISSEMENT ET UN SOMMEIL RÉPARATEUR

Les vertus relaxantes du CBD sont particulièrement indiquées pour faciliter l'endormissement. Il aide l'esprit à se libérer des tensions et des pensées parasites. Il limite également les réveils nocturnes et génère un sommeil profond et réparateur.

LE CBD FAVORISE LA RÉCUPÉRATION APRÈS LE SPORT

L'action anti-inflammatoire du CBD aide à réduire considérablement les inflammations musculaires liées à la pratique sportive. Cela permet également d'éviter les blessures. Bien plus agréable qu'un bain de glaçons, essayez le massage à l'huile de CBD...

LE CBD LIMITE LES PHÉNOMÈNES D'ADDICTION

Le cannabidiol est plébiscité dans le cadre du sevrage du THC, il ne se substitue pas à lui, dans la mesure où il n'a aucun effet psychotrope. Pour autant, il agit en stimulant la production de dopamine, ce qui induit une sensation de plaisir. Or, c'est ce mécanisme de réponse basée sur la dopamine qui sous-tend les phénomènes d'addictions. La consommation de CBD s'avère également efficace pour arrêter de fumer.

LE CBD FAVORISE LA CONCENTRATION ET LA MÉMORISATION

Le CBD stimule les zones cérébrales qui gèrent la concentration et la mémorisation. Dès lors, le cannabidiol s'est imposé comme un allié de la productivité au travail. Tout en boostant votre motivation, il vous aide à maintenir un niveau de concentration élevé.

LE CBD CONTRE LES AFFECTIONS CUTANÉES

Le CBD s'avère également efficace pour lutter contre les différents problèmes de peau. Le cannabidiol réduit la synthèse lipidique, régule l'activité des glandes sébacées, contribuant ainsi à prévenir et à traiter l'acné. Les crèmes à base de CBD permettent également d'hydrater efficacement la peau et de traiter de façon locale certains problèmes cutanés comme le psoriasis, l'eczéma ou encore les rougeurs.

**KESKON QU'ON SHOPPE ?**

La marque maison 1001 Herbes, afin de proposer des produits français haut de gamme, à prix réduit ! Mais également les produits des marques reconnues : Ho Karan, Pawell, Pax, etc. Fleurs, huiles, cosmétiques, etc : tout y est ! 😊

LES PLUS ?

L'équipe n'est pas composée que de simples vendeurs/ses, mais bien de spécialistes prêts à vous conseiller selon ce que vous recherchez (plaisir, diminuer le stress, retrouver le sommeil, soulager une douleur, etc). Leur objectif : LE BIEN ÊTRE 😊

1001 HERBES**C'EST OÙ ?**

35 rue des Chaussetiers
Tél. : 09 83 25 92 35

📍 1001.herbes.clermontferrand

clermont-ferrand.1001herbes.com

**KESKON QU'ON SHOPPE ?**

Ici on vient chercher ce qui se fait de mieux en matière de chanvre, de CBD. Sur les conseils des deux beaux-frères passionnés on parle de fleurs, nutrition, cosmétique et de comment intégrer ces produits naturels dans votre quotidien, commencer à se détendre.

LES PLUS ?

Dans une ambiance scandinave apaisante, épurée, naturelle et fleurie, votre boutique The Hemp Concept vous accueillera chaleureusement et vous accompagnera dans votre découverte ou dans le suivi des bienfaits du CBD sur vos maux.

THE HEMP CONCEPT**C'EST OÙ ?**

8 rue des Petits Gras
Tél. : 09 81 08 92 57

📍 clermontferrand_thehemconcept

🌐 clermontferrand.thehemconcept

www.thehemconcept.com

**KESKON QU'ON SHOPPE ?**

- Les fleurs à fumer ou à infuser : plus de 30 variétés pour tous les goûts.
- Huiles sublinguales : stress, douleurs musculaires, maux de tête ou même tension.
- Cosmétiques Bio et Végan pour les problèmes de peau.
- Épicerie fine pour se détendre en restant gourmand.

LES PLUS ?

- Le conseil clients, pour répondre le mieux à leur demande.
- Le QR code sur tous les pots de fleurs (provenance et fiche technique).
- Une affaire de famille : une ambiance toujours fun !
- Le recyclage au cœur de leur politique d'entreprise.
- Made In France fabriqué à Marseille.

SATYVA**C'EST OÙ ?**

1 Place Gilbert Gaillard
Tél. : 09 81 61 82 44

📍 @satyvaclermont

**KESKON QU'ON SHOPPE ?**

Fleur de CBD premium, huiles, perles de CBD pour chaque besoin (relax, immunity, sport...), infusions et thés, cosmétiques à base de chanvre pour hydrater la peau et cosmétiques au CBD, gamme complète CBD pour les sportifs, une large gamme alimentaire CBD et chanvre.

LES PLUS ?

Magasin lumineux ambiance zen, magasin membre de l'UPCBD (Union Pro du CBD), personnel formé, professionnel et à l'écoute afin de répondre au mieux aux besoins du client. Une large gamme de fleurs premium. Une grande diversité de produits chanvre et CBD.

CBD'EAU**C'EST OÙ ?**

49 rue Georges Clémenceau
Tél. : 04 15 39 99 52

📍 cbdeau_clermont_ferrand

🌐 cbdeauclermontferrand

www.cbdeau-clermont-ferrand.fr



Zap
63

IMMO

L'IMMO À CLERMONT VUE PAR ZAP



10 RAISONS

DE PASSER PAR UNE AGENCE PLUTÔT QU'UN SITE DE PARTICULIERS



1. PARCE QUE VOUS VOULEZ LE BON PRIX ET LES BONNES INFORMATIONS

Parce que l'estimation d'un bien immobilier ne se fait pas à la louche et demande de s'appuyer sur des statistiques que vous n'avez pas... Cela s'appelle les références de ventes et seul un agent immobilier qui réalise de nombreuses transactions a des chiffres pertinents.

2. PARCE QUE SON VRAI TRAVAIL À LUI, C'EST DE RÉALISER DES TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

Vous confiez votre bien immobilier à quelqu'un dont le métier est de trouver un acquéreur plutôt qu'à des sites dont le travail est de vendre de l'espace publicitaire.

3. PARCE QUE C'EST LE PROJET D'UNE VIE ET QU'IL VOUS FAUT UN EXPERT POUR VOUS ACCOMPAGNER

Un agent immobilier se met au service de l'un des investissements les plus importants de votre vie. Il vous permet de bénéficier de nombreuses années d'expertises que tous les articles trouvés sur Internet et rédigés par le stagiaire ne pourront remplacer.

4. PARCE QUE, LUI, IL POSSÈDE LES CONNAISSANCES DU MARCHÉ IMMOBILIER

Vous n'aurez pas à potasser toute l'histoire de votre zone, tous ses attraits et l'évolution du marché immobilier sur les 25 dernières années... Ces éléments, votre agent les connaît déjà par cœur.

5. PARCE QU'IL A L'HABITUDE DES NÉGOCIATIONS

Vous vous épargnez la peine d'expliquer à tous les « amoureux des bonnes affaires » pourquoi vous ne baissez pas votre prix de 50 %. L'agent immobilier a l'habitude de ce type d'appels et de demandes ; il saura protéger vos intérêts tout en vous faisant gagner du temps.

6. PARCE QUE SINON, VOUS PRENEZ LE RISQUE DE JETER VOTRE ARGENT PAR LES FENÊTRES

Parce que vous n'avez aucune expérience dans la vente d'une propriété à plusieurs centaines de milliers d'euros et que si vous vous plantez, vous le payerez longtemps, si ce n'est pas toute votre vie.

7. PARCE QUE VOUS N'ÊTES PAS UN CALL CENTER

Faire appel à un agent immobilier vous épargne d'avoir à traiter tous les appels des sites de particuliers, dont beaucoup de touristes, ni ceux des dizaines d'acheteurs qui doivent « vous rappeler » et qui ne le font jamais ou pour qui « la banque est d'accord », mais qui finalement, n'obtiennent pas le prêt.

8. PARCE QUE VOTRE TEMPS DE REPOS EST PRÉCIEUX

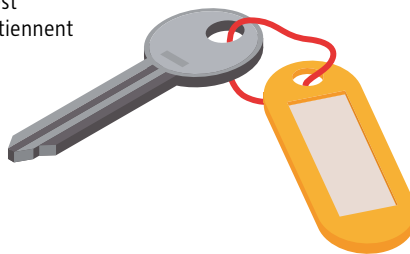
Vous conserverez le plaisir d'avoir des week-ends dédiés au repos plutôt qu'aux visites et à la réception d'appels. Vendre une propriété immobilière prend du temps et demande de la disponibilité.

9. PARCE QUE SI LES CHOSSES TOURNENT MAL, CE NE SERA PAS DE VOTRE RESPONSABILITÉ

Vous aurez quelqu'un vers qui vous tourner si les événements prennent une tournure qui ne vous satisfait pas et pour vous accompagner dans la résolution des problèmes.

10. PARCE QUE C'EST PLUS QU'UNE TRANSACTION IMMOBILIÈRE

À la fin, vous aussi vous pourrez dire « je connais quelqu'un dans l'immobilier ». Parce qu'un agent, c'est une relation pour la vie et non juste le temps d'une transaction.





MOBILIER-PAPIERS PEINTS

LINGE DE MAISON-STORES-RIDEAUX



ENVIE D'INTÉRIEUR
11 PLACE DE LA VICTOIRE - CLERMONT-FERRAND



Dans sa grande générosité, ZAP vous livre un petit lexique pour comprendre le jargon (parfois abscons !) du monde immobilier.

ACTE SOUS SEING PRIVÉ. Aussi appelée « sous signature privée », convention établie en privé sans la présence d'un notaire. En matière de vente immobilière, l'acte est utilisé pour l'avant contrat appelé promesse de vente, compromis ou contrat de réservation.

CADASTRE. Registre public délimitant les surfaces des propriétés foncières d'une commune, qui permettent d'en établir la valeur.

DPE. Diagnostic thermique réalisé par un professionnel qui permet d'avoir une évaluation de la performance énergétique d'un logement. Ce document est obligatoire pour toute vente ou location de maison ou appartement.

DIAGNOSTIC PARASITAIRE. Permet de repérer la présence d'insectes à larves xylophages et de champignons dans votre habitation (Pas ceux qu'on mange ! Attention il est rendu obligatoire depuis avril 2021 sur la commune de Clermont-Ferrand !

SEQUESTRE. Acompte versé par l'acheteur d'un bien immobilier. Un achat immobilier s'accompagne généralement de la signature d'un avant-contrat, compromis ou promesse de vente, qui permet de sceller l'accord et l'engagement du vendeur et de l'acheteur avant la signature de l'acte authentique chez le notaire

PLU. Plan Local d'Urbanisme est un document d'urbanisme qui, à l'échelle d'une commune ou d'un groupement de communes, fixe les règles générales d'aména-

gement et d'utilisation du sol sur le territoire considéré.

DROIT DE PREEMPTION. En fonction du PLU, la collectivité ou la mairie peut se porter acquéreur prioritaire de votre bien au prix et conditions fixées.

COEFFICIENT D'OCCUPATION DES SOLS. Le COS est le rapport exprimant le nombre de m² de surface hors œuvre nette susceptibles d'être construits par m² au sol, c'est à-dire la surface de plancher constructible maximale sur un terrain selon le PLU.

MISE HORS D'EAU. Il ne s'agit pas de sauver un bien de la noyade mais plutôt quand le gros œuvre d'un immeuble est terminé. Murs extérieurs édifiés, toiture posée et terrasse achevée.

BAILLEUR. Non ce n'est pas une personne qui baille mais bien le propriétaire qui donne à louer un bien immobilier.

GLI. La Garantie Loyer Impayé dit GLI est une assurance permettant au propriétaire bailleur d'un bien immobilier d'être sécurisé contre les impayés. La GLI comprend en outre une protection pour les dégradations de type matériel

LOI CARREZ. Afin de vous protéger, la loi Carrez (article 46 de la loi 65-557) prévoit que tous les avant-contrats (promesse unilatérale de vente et compromis de vente) ainsi que l'acte de vente notarié, doivent mentionner la superficie exacte du logement (applicable uniquement pour les biens en copropriété).

LOI DENORMANDIE. Voté dans le cadre de la loi de finances pour 2019, le dispositif Denormandie est un dispositif d'investissement locatif destiné à encourager la rénovation dans l'ancien, par le biais d'une réduction d'impôt sur le revenu accordée aux particuliers achetant un logement dégradé à rénover pour le mettre en location.

LOI DUFLOT PINEL. Entrée en vigueur le 1er janvier 2015, cette loi consiste à une réduction d'impôt de 12%, 18% ou 21% du montant de votre investissement étalée sur une durée de 6, 9 ou 12 ans.

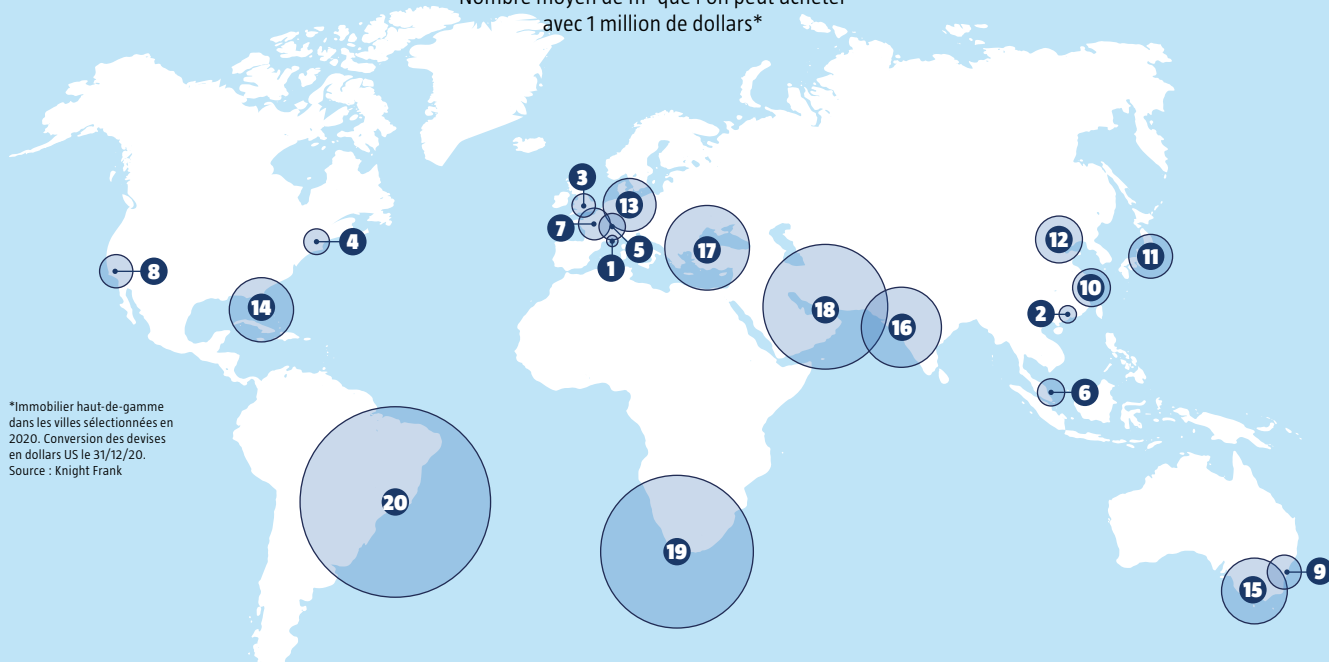
TENTIEME DE COPROPRIETE. Les tantièmes correspondent à la part de copropriété possédée par chacun des copropriétaires. Ils permettent de définir la participation de chaque propriétaire lors de l'assemblée générale. Ils permettent également de répartir le paiement des différentes charges liées aux parties communes

SCI. Une Société Civile Immobilière est une structure juridique constituée à minima de deux personnes, chacune ayant le statut d'associé, afin de gérer un ou plusieurs biens immobiliers. Le patrimoine immobilier est détenu par la société civile immobilière et chaque associé reçoit des parts sociales proportionnelles à son apport.

Merci Damien de Guy Hoquet pour son aide experte !

LES MÈTRES CARRÉS LES PLUS CHERS DU MONDE

Nombre moyen de m² que l'on peut acheter
avec 1 million de dollars*



- | | | | |
|---------------------------------------|---|--|---|
| 1. Monaco 15 m ² | 6. Singapour 36 m ² | 11. Tokyo 58 m ² | 16. Bombay 106 m ² |
| 2. Hong kong 23 m ² | 7. Paris 42 m ² | 12. Pékin 62 m ² | 17. Istanbul 112 m ² |
| 3. Londres 31 m ² | 8. Los Angeles 44 m ² | 13. Berlin 70 m ² | 18. Dubai 165 m ² |
| 4. New York 34 m ² | 9. Sydney 45 m ² | 14. Miami 85 m ² | 19. Le Cap 202 m ² |
| 5. Genève 35 m ² | 10. Shanghai 50 m ² | 15. Melbourne 87 m ² | 20. Sao Paulo 252 m ² |

828 M

La hauteur de la tour de Khalifa, building le plus haut du monde.

200 MILLIONS €

Le prix de la Villa la plus chère de France à St Jean Cap Ferrat achetée en 2020 par un milliardaire ukrainien.

700 ANS

L'âge de la maison la plus vieille de France.

100 MILLIONS

Le nombre de trajets effectués par jour en France par les ascenseurs. Ils arrivent donc en première position du classement des moyens de transports les plus utilisés devant la voiture, l'avion et le train.

300 MILLIONS €

Le prix de l'appartement le plus cher au monde au sommet de la Tour Odéon à Monaco.

MINI-INTERVIEWS

IMMO

Ce sont des acteurs incontournables de l'immobilier,
ils répondent à Zap...



A2P FINANCEMENT
JÉRÔME TAILLARDAT
Dirigeant

Décris-nous ton entreprise en 3 mots : disponibilité, à l'écoute et compétence.

Quelle est ta devise dans ton métier ?

Apporter la meilleure solution de financement à nos clients pour réaliser sans contrainte leur projet.

Donne-nous ton meilleur conseil en financement ?

Faire appel à un courtier pour démêler les offres des banques. En cette période de hausse des taux et tension sur les accords, nous apportons un réel accompagnement et plus-value.

Quel a été le moment le plus drôle de ta vie dans l'immobilier ?

Il m'arrive de demander une photo du bien qui fait l'objet du prêt, et un jour j'ai eu la surprise d'avoir la photo de la famille entière avec leur chien devant la maison, « sympa ».

Pour toi, quel serait le logement de tes rêves ?

Un logement faisant la part belle à la lumière et à la nature. Un véritable havre de bien-être.



AIP
CHRISTOPHE
GUIVARCH
Dirigeant

Décris-nous ton entreprise en 3 mots : Famille - Intégrité - Business.

Quelle est ta devise dans ton métier ?

Un avenir qui vous ressemble.

Donne-nous ton meilleur conseil immobilier ?

Vous pouvez avoir des excuses ou des résultats mais vous ne pouvez pas avoir les deux.

Quel a été le moment le plus drôle de ta vie dans l'immobilier ?

Avoir été le médiateur entre futurs divorcés pour la vente de leur villa reste le moment le plus drôle de ma vie en tant qu'agent immobilier. Mon intervention leur a permis de se remettre ensemble. La vente ne s'est pas réalisée mais ils ont apprécié mon aide et m'ont du coup recommandé auprès de leurs amis.

Pour toi, quel serait le logement de tes rêves ?

Le logement de mes rêves serait une boat house.



ARTHUR LOYD
CRISTELLE FENET
Dirigeante

Décris-nous ton entreprise en 3 mots : jeune, dynamique, efficace.

Quelle est ta devise dans ton métier ?

Le client avant tout.

Donne-nous ton meilleur conseil immobilier ?

L'emplacement, l'emplacement et l'emplacement. C'est pour cette raison qu'il ne faut pas hésiter à faire appel à un professionnel.

Quel a été le moment le plus drôle de ta vie dans l'immobilier ?

Le jour où je suis restée coincée dans une cour intérieure avec une cliente. Pendant tout le temps où nous sommes restées bloquées, nous avons imaginé les solutions les plus farfelues pour essayer de sortir. Au bout d'une heure une personne est venue nous « délivrer ».

Pour toi, quel serait le logement de tes rêves ?

Une maison en bois construite dans une canopée au bord d'un lac.



ARTHURIMMO.COM
ADRIEN CARRUSCA
Conseiller et
Expert en Immobilier

Décris-nous ton entreprise en 3 mots : humaine, dynamique et compétente.

Quelle est ta devise dans ton métier ?

Être sérieux sans se prendre au sérieux.

Quel a été le moment le plus drôle de ta vie dans l'immobilier ?

Lors d'une contre visite avec les parents de l'acquéreur, la maman a souhaité tester tout l'électroménager de la cuisine dont les plaques, elle a oublié de les éteindre et a malencontreusement posé son sac à main flambant neuf dessus... je vous laisse imaginer la suite !

Pour toi, quel serait le logement de tes rêves ?

Stade de France avec Zidane en concierge.



ATRIUM
OLIVIER CHAPPELLE
Dirigeant

Décris-nous ton entreprise en 3 mots : Conseil Immobilier Entreprise.

Quelle est ta devise dans ton métier ?

« Accompagner pour performer ».

Donne-nous ton meilleur conseil immobilier ?

« Bien acheter pour mieux revendre ».

Quel a été le moment le plus drôle de ta vie dans l'immobilier ?

Faire ouvrir une porte par un serrurier qui n'était pas la bonne.

Pour toi, quel serait le logement de tes rêves ?

Avoir des bureaux place de Jaude... un rêve qui s'est réalisé.



CABINET DE LATTRE
PHILIPPE DUFOUR
Négociateur

Décris-nous ton entreprise en 3 mots : Conviviale, professionnelle et à l'écoute.

Quelle est ta devise dans ton métier ?

«... Assez bien n'est pas suffisant Être meilleur ne s'arrête jamais... ! »

Donne-nous ton meilleur conseil immobilier ?

« Examine si ce que tu promets est juste et possible car la promesse est une dette... » (Confucius)

Quel a été le moment le plus drôle de ta vie dans l'immobilier ?

Panique pour mon premier mandat : arrivée sur le bien et découverte d'un appartement sale et très encombré. Impossible pour se projeter pour le reportage photos et organiser les visites... Comment faire...

Pour toi, quel serait le logement de tes rêves ?

Une petite maison provençale en bord de mer. Avec une belle terrasse ombragée avec vue mer. Exposée ouest pour profiter du soleil couchant. Lieu agréable où nous pouvons recevoir amis et famille autour d'une plancha. Face à la plage où nous pouvons surveiller nos petits enfants. Agrémenté d'un espace détente avec SPA et coin YOGA pour se ressourcer....

INTERVIEW **DÉKO** DU MOIS



ENVIE D'INTÉRIEUR
ABIGAËL
ET **SARAH**

Décrivez-nous votre boutique en 3 mots...
Incontournable / Atypique / Authentique

Quelle est pour vous la tendance déko 2022 ?

A : Retour sur les motifs rétro, entre autre retour au design des années 70 ! Les motifs géométriques aux formes arrondies et aux tonalités chaudes (terracotta / orange / marron) font leur come back.

S : On ose les couleurs chaudes avec des touches contrastantes et les formes organiques dans une ambiance alliant l'ancien et le nouveau.

Quel est votre objet culte préféré ?

A : La chaise Franky de la marque Dutchbone imaginée par la talentueuse directrice créative du groupe Zuiver : Caroline van Velze.

S : Cette chaise, sortie il y a seulement 4 ans, est déjà culte. Pour preuve, nous l'avons déjà repéré dans plusieurs séries ou émissions comme The Voice ou encore L'Agence sur Netflix !



CÔTÉ PARTICULIERS

**LAURENCE DEVESA
ET PATRICK PYTHON**

Dirigeants

Décris-nous ton entreprise en 3 mots : dynamique, toujours disponible et humaine.

Quelle est ta devise dans ton métier ?

Ne rien lâcher...

Donne-nous ton meilleur conseil immobilier ?

L'incontournable mais essentiel... Bien choisir son emplacement...

Quel a été le moment le plus drôle de ta vie dans l'immobilier ?

Pas drôle sur le moment mais après coup ! Je suis restée bloquée dans un ascenseur avec des clients qui ont dû me réconforter en attendant les secours, parce que je suis très claustrophobe ! Les rôles étaient inversés, là, ce sont eux qui m'ont rassurée !

Pour toi, quel serait le logement de tes rêves ?

Une maison ou une paillette en bord de mer pour écouter le bruit des vagues...



GUY HOQUET

DAMIEN MAROFIN

Dirigeant

Décris-nous ton entreprise en 3 mots : dynamique, formatrice, humaine.

Quelle est ta devise dans ton métier ?

Être vu, connu et reconnu.

Donne-nous ton meilleur conseil immobilier ?

Mieux vaut mettre de côté l'aspect affectif que vous pouvez avoir pour votre logement afin de l'estimer le plus justement possible. Une personne extérieure « professionnel de l'immobilier » vous permettra d'avoir un jugement sans interférence. La surestimation de votre logement ne fera que vous faire perdre du temps et de l'argent.

Quel a été le moment le plus drôle de ta vie dans l'immobilier ?

Le jour où l'estimation d'une maison de campagne a commencé à 9h30 du matin (avec une bière) pour se finir le soir dans un état bien différent que celui du démarrage...

Pour toi, quel serait le logement de tes rêves ?

A la campagne, une vue sur la nature « Puy de Dôme, Massif du Sancy », une grande pièce de vie avec cheminée. Chaleureuse et pleine de vie.



NEOWI

**JEAN-CHRISTOPHE
RENARD ET NICOLAS
LOMBARD**

Dirigeants

Décrivez-nous votre entreprise en 3 mots : cosy, connectée, professionnelle.

Quelle est votre devise dans votre métier ?

Il n'y a qu'une façon d'échouer, c'est d'abandonner avant d'avoir réussi.

Donnez-nous votre meilleur conseil immobilier ?

Soyez confiant sur votre projet immobilier.

Quel a été le moment le plus drôle de votre vie dans l'immobilier ?

Lors d'une signature de compromis ou le vendeur partait dans tous les sens avec humour à chaque paragraphe.

Pour vous, quel serait le logement de vos rêves ?

Une maison en vieilles pierres qui vous raconte une histoire.



VOS AGENTS

**GAËLLE SALVAT ET
MICKAËL DELÉPINE**

Dirigeants

Décrivez-nous votre entreprise en 3 mots : humaine, professionnelle, connectée.

Quelle est votre devise dans votre métier ?

« Nous sommes là pour votre bien ».

Donnez-nous votre meilleur conseil immobilier ?

Le plus important dans un achat reste la localisation.

Quel a été le moment le plus drôle de votre vie dans l'immobilier ?

Lorsque nous sommes allés estimer un château, et que nous avons terminé la visite par une partie de pétanque avec les propriétaires.

Pour vous, quel serait le logement de vos rêves ?

Un appartement en centre-ville, calme, dernier étage, double garage, grande terrasse avec piscine, sans vis-à-vis, vue sur le puy de Dôme, ascenseur, faibles charges. Challenge accepté !



NEOWI EST NÉE !

**Date de naissance : 25 mars 2022. Lieu de naissance : Riom.
Signe particulier : pas tout à fait comme les autres. Jean Christophe
et Nicolas sont ravis d'annoncer la naissance de leur bébé, la petite
Neowi. Ils sont impatients de vous la présenter !**

Poussez la porte de leur agence et vous découvrirez son très joli visage : déco raffinée, salon cosy, table haute connectée, coin d'accueil café, une ambiance élégante qui donne envie d'emblée de s'installer et d'être conseillé. Dans les domaines de la transaction, la location et la promotion immobilière autour de Riom, Clermont, Issoire et Vichy, spécialités de nos deux associés, Nicolas Lombard et Jean-Christophe Renard sont tous les deux déjà connus et reconnus dans la profession avec chacun leur expertise : Nicolas, le pro de la rentrée de mandat

et Jean-Christophe, l'empathique conseiller pour vous dénicher le bien qui vous correspondra.

Un duo complémentaire qui partage la même philosophie : une furieuse envie de replacer l'humain au centre de leur métier avec leur approche friendly. Ils ont à cœur que leurs clients ne soient jamais considérés comme des dossiers, ni les biens immobiliers comme des numéros, mais des lieux de vie à transmettre dans les meilleures conditions pour chacun. Les liens se construisent dans la confiance et l'échange de services et se transforment souvent en relations amicales jusqu'à la signature chez le notaire, l'apéro à l'agence et la crémaillère dans la nouvelle maison ! Tout projet immobilier sera accueilli avec la même écoute et bienveillance, chouchouté comme un nouveau chapitre de votre vie, une nouvelle histoire à écrire chargée d'émotions, toujours avec un happy end à la clé !

Jetez un œil au cosmonaute symbole de l'agence, comme lui, le tandem Neowi Immobilier fera tout pour vous décrocher la lune !

NEOWI IMMOBILIER

29 rue du Commerce- Riom
Tél. : 04 43 28 36 40

Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h, le samedi sur rendez-vous.

www.neowi.com/agence-immobiliere/riom



ESPRIT DE FAMILLE



Photo: @denis.pourcher

AIP, forcément vous connaissez !
Ce groupe immobilier familial, implanté à Clermont depuis plus de 30 ans, intervient dans la transaction, la location, la gestion, la promotion immobilière et même l'hôtellerie. Embarquement immédiatement pour la galaxie AIP !

LE GROUPE EN QUELQUES CHIFFRES

Plongeons au cœur du réacteur pour vous donner une idée chiffrée de l'importance du Groupe ; depuis sa création : 5 structures juridiques, 60 collaborateurs, plus de 2000 transactions, 400 lots en gestion locatives, plus de 50 programmes réalisés. Impressionnant !

3 QUESTIONS À CHRISTOPHE GUIVARCH, DIRIGEANT DU GROUPE AIP

Quelle est l'origine du groupe AIP ?

Créé en 1978 par ma mère Annie, nous sommes un groupe immobilier familial et indépendant, **viscéralement attachés à son territoire : l'Auvergne**. Développer l'attractivité de notre

Région à travers notre hôtel Sancy Resort ou notre résidence en ossature bois du 7 rue Bonnabaud à Clermont-Ferrand, fait de nous des entrepreneurs heureux, c'est aussi simple que cela.

Quel est votre moteur au quotidien pour poursuivre l'aventure AIP ?

Mon métier d'entrepreneur me passionne. J'aime réfléchir de nouveaux projets de vie avec nos clients, faire grandir nos équipiers ou créer des projets innovants avec nos partenaires. En 2020, nous avons réussi à faire venir le N°1 mondial de l'immobilier : Keller Williams et ses méthodes révolutionnaires. À cette occasion, nous avons créé la 1^{ère} « université » privée de l'immobilier en Auvergne. **Familial ne veut surtout pas dire conservateur !**

Comment voyez-vous l'avenir ?

Nous devons repenser notre métier en **donnant plus d'opportunités à nos collaborateurs** et en intégrant davantage la dimension **écologique et éthique**. Chaque personne devrait avoir accès à un habitat digne et respectueux de la planète, au juste prix. En Auvergne,

notre Groupe doit devenir un acteur clé de ce changement. C'est d'ailleurs, le sens de notre nouvelle signature de marque « Un avenir qui vous ressemble ». « Avenir » représente l'espoir, la durabilité, l'écologie, la liberté, « Qui vous ressemble » représente la singularité de notre client, de notre agent ou de notre partenaire.

Vous l'avez compris, le groupe peut plus que jamais vous accompagner sur TOUS les aspects de l'immobilier, pour imaginer avec vous votre avenir, un avenir qui vous ressemble !
À découvrir sur leur tout nouveau site aip.immo

SAVE THE DATE

Vous voulez devenir votre propre patron ? Apprendre un nouveau métier ? Changer de vie ? Participez aux webinaires de Christophe Guivarch, tous les sujets de l'entrepreneuriat y seront abordés !

Notez dans vos agendas : le prochain sera le 25 mai à 12h30



un avenir qui
vous ressemble



aip.immo



VOS AGENTS

ILS SONT LÀ POUR VOTRE BIEN

En quête de l'appart' de vos rêves mais réticent à passer le cap d'une agence ? On a déniché une nouvelle enseigne qui fera tout pour votre bien et qui, cerise sur la toiture, fait aussi du bien pour les autres. Bienvenue chez VOS AGENTS.

Après avoir fait leurs armes dans plusieurs agences, Gaëlle et Mickaël ont souhaité lancer leur propre structure dédiée à la transaction, joliment baptisée « Vos agents » pour revendiquer leur proximité. Comme ils l'expliquent tous les deux, « certains clients ont parfois une image égratignée de l'agent immobilier – esprit requin, chasse à la com à tout prix – et de ce fait, hésitent à pousser la porte d'une agence ». Leur objectif ? Offrir un visage moderne et transparent de l'agence immobilière, penser à l'humain avant tout et se centrer sur le bien (pas seulement immobilier !) du vendeur et de l'acheteur. Ils revendiquent leur jeunesse, leur fraîcheur et leur touche positive. Pour preuve, ils ont recruté leurs 7 collaborateurs hors des terrains battus de l'immobilier pour les former au métier en interne

selon leur état d'esprit. De plus, ils offrent un conseil complet grâce à leur réseau de partenaires privilégiés : architecte d'intérieur, artisans, courtier, notaire... pour vous accompagner sur tous les aspects de votre projet.



Cette envie de faire du bien passe également par une démarche solidaire. Une partie de leurs commissions est reversée à la Ligue contre le Cancer du Puy-de-Dôme et à venir d'autres associations. Un engagement éthique qui donne envie de leur faire confiance !

Cette approche qui essaie de bousculer les codes se traduit aussi sur leurs réseaux sociaux. Des vidéos bien décalées avec des personnalités clermontoises seront diffusées très bientôt. On ne vous en dit pas plus, stay tuned !



VOS AGENTS

31 rue Gonod – Bureaux Gonod –
Centre Jaude – 1^{er} étage – Clermont-Fd
Tél. : 07 82 63 53 42 – 04 73 40 56 26

  @vosagents.fr

vosagents.fr



AuverBOX

solutions de stockage pour professionnels et particuliers

un problème de stockage ?
une solution : Auverbox !

Ouverture
24/24h

Sans
engagement
de durée

Location
de box de
1m² à 15m²

Idéal
pour
le home
staging

Vidéosurveillance
et contrôle d'accès



37 rue Jules Verne - Clermont-Ferrand

Tél : 04 73 26 37 26

www.auverbox.fr

Europa courses



Stockage et livraison pour les pros !

Du frigo américain à la commode Louis XVI...

EUROPA Courses est à votre écoute

24h/24

7j/7

365 j
par an

37 rue Jules Verne - Clermont-Ferrand

Tél : 04 73 83 77 77

contact@europacourses.com



GUY HOQUET

L'IMMOBILIER GARANTI

Comme une bonne nouvelle n'arrive jamais seule, l'agence Guy Hoquet – transaction, location & gestion – a deux scoops à vous annoncer ! Et de un, après celle de Clermont, l'ouverture d'une nouvelle agence sur la zone de Riom-Mozac. Et de deux, les 2 agences recrutent, à vos CV, pas de chômage dans l'immobilier !

Si vous ne connaissez pas Guy Hoquet, vous allez être bluffés ! Sur ce marché, où vous avez l'impression que toutes les agences fonctionnent pareil, eh bien non, cette enseigne, implantée depuis 3 ans à Clermont et à partir de juillet dans la Zone Industrielle de Mozac, propose un service exclusif sur la région : l'immobilier garanti. Pas une mais 2 garan-

ties ! Sur le prix : si le bien n'est pas vendu au prix estimé, l'agence perdra 20% de ses honoraires (autant dire qu'elle n'a pas intérêt à surestimer votre bien juste pour rentrer le mandat !). Sur le délai : après annonce d'un délai de vente par l'agence, tout mois de retard pénalisera également de 20% la commission. Bref, l'agence a intérêt à bien bosser !

Et comme ce système de garantie génère une grande efficacité, l'agence n'en finit pas de progresser et a donc besoin de renfort de collaborateurs(rices) pour accompagner son succès ! Vous avez un bon sens de l'écoute, de l'empathie, l'envie de satisfaire le client ? Foncez, même si vous n'êtes pas un pro de l'immobilier ! Pas d'inquiétude, vous ne serez pas lâché dans la rue en string ! Guy Hoquet se charge de vous former ! D'une part, vous serez accompagné

grâce au PIC (Parcours d'Intégration Conseiller) sur une période de 6 mois, un cadre idéal d'autonomie encadrée, et d'autre part, l'agence vous fournit les outils adaptés (ligne tél, carte de visite, panneaux et même champagne pour la signature !). Guy Hoquet a pour projet d'ouvrir plusieurs agences, à vous les perspectives d'évolution de carrière ! A vos CV, souriez !

CV à envoyer à
david.maman@guyhoquet.com

GUY HOQUET

2 Adresses :

1 bd Léon Malfreyt - Clermont-Fd
138 route de Volvic - ZI Mozac - 63530 Enval
(Proche du Leclerc)

Tél. : 04 43 970 777

[Instagram](https://www.instagram.com/guy_hoquet_clermontfd) [Facebook](https://www.facebook.com/guy_hoquet_clermontfd) @guy_hoquet_clermontfd

clermont-ferrand.guy-hoquet.com



GUY HOQUET

CLERMONT-FERRAND
MOZAC - RIOM

REJOIGNEZ
NOUS !



**+ DÉCOUVREZ DES AGENCES QUI
CONNAISSENT VOTRE QUARTIER
AUSSI BIEN QUE VOUS.**

L'IMMOBILIER GARANTI

+ TRANSACTION + LOCATION + GESTION

AGENCE DE CLERMONT-FD
1 BOULEVARD LEON MALFREYT

AGENCE DE MOZAC - RIOM
138 ROUTE DE VOLVIC, ZI MOZAC, ENVAL

04 43 970 777



ARTHUR LOYD

CRÉATEUR DE POSSIBILITÉS

Prénom : Arthur. Nom : Loyd. Nationalité : Française. Profession : Créateur de possibilités. Des milliers de possibilités, de transactions de bureaux, locaux d'activité, commerces, entrepôts..., car Arthur Loyd est une enseigne leader en immobilier d'entreprise et de commerce. Présentation de la dream team de l'agence de Clermont.

Voici les 4 mousquetaires de l'immobilier d'entreprise (3 pour le moment, plus un nouveau collaborateur en phase d'atterrissage dans les jours prochains !) : Cristelle Fenet, dynamique boss de l'agence, Johan Barnerias, référent Commerce connu et reconnu sur toute l'agglomération clermontoise, et Eloïse Hébrard, précieuse assistante de tous les instants. Une équipe passionnée, qui se donne pour mission d'accompagner les professionnels, créateurs d'entreprises et commerçants dans la recherche du lieu parfait pour leur activité. Leurs points forts ? Leur excellente connaissance du tissu économique local vous assure le meilleur conseil pour vos projets de location, cession de bail, vente ou achats de murs, investissement... L'appartenance à un réseau national de plus de 70 agences, créé il y a 30 ans offre la meilleure couverture géographique pour répondre à vos plans d'implantation sur tout le territoire.

Une agence à taille humaine pour une vraie proximité, une belle énergie sans oublier une grosse dose de ... bonne humeur. En deux mots, une équipe à qui on a envie de confier son bébé immobilier !

Pour preuve de leur efficacité, le nombre impressionnant de transactions de commerces en centre-ville, pour n'en citer que quelques-unes : Five Guys, BioCoop, KWay, Picture, Boudol, Bagelstein, Paul Marius, Jacadi, Naturalia, Kraft, Palais des Thés... Les plus grandes enseignes leur font confiance, serez-vous les prochains ?

ARTHUR LOYD

Parc Technologique de La Pardieu
2 rue Becquerel- Clermont-Fd
Tél. : 04 73 43 41 42

www.arthur-loyd-clermont-ferrand.com



A2P FINANCEMENTS

L'IMMOBILIER ZÉRO SOUCI FINANCIER

Financements, emprunts, hausse des taux d'intérêt... vous êtes perdus dans le parcours du combattant du dessous des sous ? Pas de panique ! Confiez le bébé financier aux experts d'A2P Financements et concentrez-vous le côté sympa de votre projet immobilier !

Leur mission ? Courtier en prêts immobiliers, c'est-à-dire gérer les banques à votre place. Leur objectif est d'établir une étude personnalisée afin de calculer votre capacité d'emprunt et trouver la meilleure solution en termes de taux, regroupements de crédits et assurance emprunteur. L'équipe d'A2P qui s'est agrandie pour répondre au mieux à vos attentes vous accompagnera à chaque étape : comparer toutes les offres des éta-

blissements financiers, négocier les meilleurs taux, optimiser vos gains sur l'assurance emprunteur grâce à la nouvelle réforme Loi Lemoine, monter votre dossier auprès de la banque partenaire, être présent avec vous à la signature des actes à la banque et chez le notaire.

Et pour apporter une prestation encore plus complète, A2P Financements a co-créé la structure Serenys Groupe, qui associe 4 so-

ciétés, 4 chefs d'entreprise passionnés, 4 expertises (Assurance, Prévoyance, Patrimoine et Financement). Un service plus efficace en toute sérénité.

Détendez-vous, ils s'occupent de tout... sauf de la déco !

A2P FINANCEMENTS

19 rue Bonnabaud – Clermont-Fd
Tél. : 04 73 91 91 23 / 06 42 63 50 61
a2p-financements.fr

A2P FINANCEMENTS : COURTAGE EN PRÊTS IMMOBILIERS

- ▶ ASSURANCES EMPRUNTEURS
- ▶ REGROUPEMENT DE CRÉDITS

OBTENEZ
LA MEILLEURE SOLUTION
POUR VOTRE
PRÊT IMMOBILIER



19 rue Bonnabaud - 63000 Clermont-Ferrand
contact@a2p-financements.fr

Tél. 04 73 91 91 23 · www.a2p-financements.fr

A2P COURTAGE
FINANCEMENTS PRÊTS
IMMOBILIERS

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. «Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier, avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent». « Pour tout prêt immobilier, l'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours : l'achat est subordonné à l'obtention d'un prêt, s'il n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées ». A2P Financements, siège social : 19 rue Bonnabaud 63000 Clermont Ferrand. Tél. 04 73 91 91 23 - Email : contact@a2p-financements.fr. SARL au capital de 10000€ - SIREN 791980519 RCS de Clermont Ferrand - CODE APE 6619B - ORIAS 13004512 - RC opérations de banque et de service de paiement N° 542110291 - Courtier en opérations de banque et mandataire en assurances. Tous nos partenaires bancaires sur www.a2p-financements.fr



LE CABINET DE LATTRE FAIT UN TABAC !



Vous cherchez à vendre votre bureau de tabac ? On a trouvé LA bonne personne dans LA bonne agence pour vous accompagner dans votre projet. Petite présentation entre amis de Philippe Dufour, le Monsieur Buraliste au sein du Cabinet De Lattre.

Il a roulé sa bosse pendant 20 ans dans la grande distribution, puis l'a quittée sans regret ! Pour se tourner vers le petit commerce plus sympa, plus humain, plus dans la proximité. Après une vie de buraliste et de patron d'un bar PMU, il a décidé à nouveau de se réinventer, cette fois ci dans l'immobilier. Mais en lien avec sa précédente activité. Philippe est devenu le monsieur Immobilier Commerce du Cabinet De Lattre. Le spécialiste de la vente/ achat de fonds de commerce pour les buralistes, mais aussi les cafés, hôtels et restaurants. Connaissant par cœur les ficelles du métier

de buraliste, il saura vous écouter, vous comprendre, parler le même langage et répondre à vos difficultés. De votre côté pendant des années, qui mieux que lui pourra dépatouiller l'administratif du service des douanes, un montage de dossier Française des Jeux, une enquête de moralité ? Au-delà de l'estimation classique du fonds, il peut vous accompagner de A jusqu'à Z sur tous les aspects de votre projet. Toujours avec ses valeurs de commerçant acquis au fil de sa vie, empathie, bienveillance, service et satisfaction du client. Des valeurs ADN de toute l'équipe du Cabinet De Lattre, qui ont généré depuis sa création le succès de l'agence dans l'immobilier.

A vous de jouer ! Allo Philippe, je voudrais vendre mon bureau de tabac, je fais quoi ?

PS : Le Cabinet De Lattre a un nouveau site internet et de nouvelles vitrines à découvrir très vite.

CABINET DE LATTRE

2 place Philippe Marcombes - Clermont-Fd
25 rue de la République – Riom
Philippe Dufour : 06 43 54 89 39

[@Cabinet de Lattre](#)

www.delattreimmo.fr



CÔTÉ PARTICULIERS

VIVA ESPANA !

Vous rêvez d'un pied à terre sur la Costa Blanca ? Côté Particuliers est la seule agence dans la région à vous accompagner pour un projet immobilier sous le soleil d'Espagne.

Avant de s'envoler vers la Méditerranée, petit rappel des activités de Côté Particuliers en local ! Les deux agences de Clermont et Chamalières proposent l'ensemble des activités de l'immobilier pour les particuliers. Côté équipes, Patrick, Laurence, Cécile et Sylvie vous conseilleront sur les transactions dans l'ancien et sur tous les nouveaux programmes dans le neuf. Catherine et Stéphanie vous accueilleront côté location et gestion locative.

Si vous avez des envies de soleil, de mer, de tapas, l'agence offre une large gamme de maisons et appartements sur tout le sud de l'Espagne, de Valence jusqu'au Portugal, en partenariat avec des promoteurs locaux. Résidence secondaire ou investissement locatif, sur la côte ou dans les terres (autour de superbes golfs !), ils dénicheront le bien de vos rêves dans du neuf, quel que soit votre budget, du petit T2 à la villa de prestige. Pas facile de maîtriser

un achat à l'étranger, ils seront là pour vous accompagner sur tous les aspects financiers, juridiques, fiscaux, pour votre sécurité et votre sérénité. Le plus est de choisir, Costa Blanca ou Costa del Sol ?

CÔTÉ PARTICULIERS

Grand Passage Blatin – Clermont-Fd
45 bis avenue de Royat – Chamalières
Tél. : 04 73 40 29 80
www.coteparticuliers.com

POURQUOI INVESTIR EN ESPAGNE ?

04 73 40 29 80

CONTACTEZ-NOUS ET VENEZ DÉCOUVRIR UN SERVICE SUR MESURE AVEC UNE OFFRE COMPLÈTE POUR INVESTIR EN TOUTE SÉCURITÉ

côté particuliers
L'immobilier à sa juste valeur



ZAPPY BIRTHDAY ARTHURIMMO.COM !

Voici un an déjà que Maud, Thomas et Sébastien ont repris les rênes de l'agence Arthurimmo.com Clermont Centre. En 12 mois, ils ont fait grandir l'agence, évoluer l'offre, élargi leurs services, toujours en quête d'une plus grande efficacité pour satisfaire leurs clients. Un petit état des lieux s'impose ! Hometour dans 3, 2, 1 ...

Une petite équipe qui monte, qui monte...

Ils étaient 7 il y a un an, ils sont 14 aujourd'hui ! 14 professionnels attentifs et passionnés, chacun son expertise, chacun son talent, pour accompagner les vendeurs, acheteurs, locataires et propriétaires bailleurs quel que soit leur projet.

Une agence qui fait tout... et même plus !

L'offre est complète chez Arthurimmo.com, tous les volets de l'immobilier sont ouverts ! La transaction avec une équipe de 7 négociateurs bénéficiant de la double compétence : expert et agent immobilier ; un service location et gestion locative en plein développement ; une forte expérience en mise en copropriété, avec déjà

plus de 16 copropriétés à leur actif ; un accompagnement pour l'investissement dans le neuf, avec une sélection de programmes à fort potentiel locatif et un suivi de toutes les garanties. Si vous souhaitez investir, ils vous conseilleront le meilleur placement dans le neuf ou l'ancien ainsi que la meilleure formule afin d'optimiser votre fiscalité.

Une agence qui maîtrise tous les coins et recoins de l'immobilier de A jusqu'à Z pour répondre à tous vos projets avec la plus grande agilité.

Un nouveau service de RDV en ligne

Ils ont été les pionniers sur la mise en place de la prise de RDV en ligne pour vos visites en location. Confortablement installés sur votre canapé, bookez tranquillement votre visite à toute heure du jour ou de la nuit, zéro attente, 100% easy !

Une agence 2.0

A fond sur les réseaux ! Guettez en ligne toute l'actu de l'agence, les événements et même les concours, pas d'appart à gagner mais plein de cadeaux 😊

ARTHURIMMO.COM CLERMONT CENTRE

18 avenue des Etats-Unis – Clermont-Fd

Tél. : 04 73 31 24 32

clermontcentre@arthurimmo.com

📷 @Arthurimmo Clermont Centre

www.clermontcentre.arthurimmo.com





C'est quoi un Bachelor Immobilier ?

C'est une formation sur un an, accessible après un Bac + 2 (ou un équivalent 120 crédits ECTS) et certifiée par l'État. Vous pouvez choisir cette formation en classique ou en alternance, pour travailler au sein d'une entreprise et être au plus près du marché et des clients !

ET SI VOUS DEVENIEZ CONSEILLER IMMOBILIER ?

Vous avez des talents commerciaux ? Un bon sens de l'écoute et de l'empathie ? L'immobilier vous intéresse ? Cette formation est faite pour vous ! Découvrez le Bachelor Immobilier chez Wesford, en plein centre-ville !

On étudie quoi ?

De nombreux modules pour vous former au métier de commercial, mais aussi des spécialités pour connaître l'immobilier sur le bout des doigts (la gestion et les finances d'une agence, la négociation et la gestion de l'immobilier par exemple).

Les métiers à la clé ?

- Directeur(rice) d'agence immobilière, Conseiller(ère) immobilier, Responsable Patrimoine.

Et pourquoi à Wesford ?

- La carte T (obligatoire pour travailler ou ouvrir une agence immobilière) et la carte G

(obligatoire pour la gestion locative) offertes par l'école à tout(e) diplômé(e) à l'issue de sa formation.

- Les 4 Chargés de Recrutement et Formation au service des étudiants et des entreprises pour vous aider à trouver l'alternance qui vous correspond.

- Et bien sûr, la situation de l'école au cœur de Jaude, pour allier travail et plaisir d'un petit café en terrasse 😊.

Convaincu(e) que l'immobilier est fait pour vous, et réciproquement ? Il ne reste plus qu'à postuler !

ESCO WESFORD

20, rue Barrière de Jaude – Clermont-Fd

www.escowesford.fr



Pour être bien

LOTI ESTIMÉ ACHETÉ VENDU CONSEILLÉ VENU

MYclermont.fr
c'est bien mieux

ma ville, mon immobilier, ma référence





VIS MA VIE D'AGENT IMMOBILIER





Zap vous dévoile les 18 réactions qui ponctuent le quotidien des agents immobiliers.







zap
GS



KULTURE

L'ACTU CULTURELLE VUE PAR ZAP



ÇA ARRIVE À LA COOPÉRATIVE DE MAI



KRAFTWERK

12 mai

Dans la famille « Légendes de la musique électronique » je voudrais Kraftwerk. Pionnier de la musique créée avec des machines, ce quatuor teuton, fondé en 1970 à Dusseldorf, est devenu célèbre en 1976 avec le titre *Radio-Activity*, chanson minimaliste et répétitive qui s'écoula à plus d'1 million d'exemplaires tout en posant les bases de l'électro. Premier groupe conceptuel à mêler musique, design et stratégie de communication, Kraftwerk a sorti 8 albums visionnaires, inspiré une flopée de jeunes musiciens, et peut se vanter d'être le deuxième artiste le plus samplé au monde derrière James Brown. Les hommes machines seront à la Coopé le 12 mai pour un concert 3-D exceptionnel, véritable "Gesamtkunstwerk" - une oeuvre d'art totale. À ne rater sous aucun prétexte !



ANTIBALAS

19 mai

Rythme, groove et énergie pulsative irradiant quand ce big band de Brooklyn entre en scène ! Solide section de cuivres, gang de percussionnistes experts, rythmique funky et textes chantés en anglais, espagnol et yoruba, Antibalas possède une puissance de feu qui donne un nouveau souffle ébourifant à l'afrobeat. Dans la plus pure tradition de Fela Kuti. Fer de lance du mythique label Daptone Records (Sharon Jones, Charles Bradley, ...), imprégné d'influences musicales diverses, latino, ouest-africaines, ou purement américaines, Antibalas nous entraîne dans une danse hypnotique qu'on rêve sans fin.



HATIK

14 mai

Poussez-vous de là, qu'il s'y mette. Sur son trône de fortune, Hatik s'approprie la scène rap comme il s'approprie l'espace public. Sans demander la permission, comme il veut, où il veut. Après sa mixtape *Chaise pliante* certifiée platine, son single *Angela* double diamant, *La Meilleure* feat Jok'Air diamant également et le titre *Adieu mon amour* single d'or, Hatik investira la Coopé pour présenter son premier album *Vague à l'âme*.





DIIV

21 mai

Depuis sa création en 2011 à Brooklyn, DIIV s'est affirmé bon an mal an, comme un des groupes de rock indies les plus intéressants de sa génération, avec trois albums au compteur où s'ébrouent guitares tendance britpop, psychédéisme coloré et fureur metal et grunge. Exercice cathartique, relatant les tumultes de la vie du leader chanteur et guitariste Zachary Cole Smith, qui a connu des hauts et de beaucoup de bas pour cause d'abus de substances prohibées, leur troisième opus *Deceiver* est un grand disque de shoegaze résolument heavy, d'une rage incandescente et passionnée qui devrait enflammer La Coopérative de Mai.



CAT POWER

31 mai

Née à Atlanta en 1972, la chanteuse Cat Power, Chan Marshall pour l'état civil, arrive à New York au début des années 1990, elle y rencontre rapidement les musiciens Steve Shelley – batteur du groupe Sonic Youth – et Tim Foljahn – du combo Two Dollar Guitar – avec qui elle produit son premier album *Dear Sir* en 1995. L'histoire est en marche. L'année suivante elle devient une icône pop grâce à son troisième album *What Would The Community Think?* Puis enchaîne, comme le veut la vie qu'elle a choisie, tournées et albums souvent remarquables et remarquables (*Moon Pix* (1998), *You Are Free* (2003), *The Greatest* (2006), *Sun* (2012)...). En parallèle de ses chansons originales, les reprises ont toujours occupé une place cruciale dans l'œuvre de Chan Marshall, et *Covers*, sorti en début d'année et qu'elle viendra présenter à La Coopé le 31 mai, complète une sorte de trilogie entamée avec *The Covers Record* (2000) et *Jukebox* (2008). Si les chansons qu'elle choisit de reprendre enchantent et surprennent souvent, c'est son engagement total dans l'interprétation qui confère à ces reprises une singularité créative qui rivalise avec ses propres compositions. Produit par elle, *Covers* comprend des chansons entièrement réimaginées de Frank Ocean, Bob Seger, Lana Del Rey, Jackson Browne, Iggy Pop, The Pogues, Nick Cave, The Replacements et bien d'autres auxquelles il sera bon de succomber par un belle soirée de mai à La Coopé.



© Mario Sorrenti

LA COOPÉ
RATIVE DE MAI
ÉTÉ 2022



- 02/05 WARM UP HELLFEST :
TAGADA JONES
+ AS A NEW REVOLT
+ CRISIX
- 03/05 THE DOUG RELEASE PARTY
- 04/05 ICGY POP
+ THE LIMINANAS (DJ SET)
- 05/05 AFTERWORK
AVEC SUPREME LEGACY
- 06/05 THE SKATALITES
+ JAHZZ
- 07/05 CASUAL GABBERZ NIGHT :
CASUAL GABBERZ +
MANU LE MALIN
+ LORI BOOSTER
- 10/05 JOHN BUTLER
+ ELANA STONE
- 12/05 KRAFTWERK
- 13/05 LOUANE
- 14/05 HATIK + KOLO + KIDDIE
- 17/05 P'TIT SERGE :
LA LONGUE MARCHÉ
DES ELEPHANTS
PAR KAFKA
- 18/05 DISIZ + ROUNHAA
- 19/05 ANTIBALAS
- 20/05 SANSEVERINO
+ YVAN MARC
- 21/05 DIIV
- 22/05 LE BABY CONCERT
AVEC LE QUATUOR DE
L'ORCHESTRE NATIONAL
D'Auvergne
- 27/05 VOLBEAT + THE RAVEN ACE
- 29/05 WEJDENE
- 31/05 CAT POWER
- 02/06 AFTERWORK
- 04/06 KEVIN MORBY
- 07/06 DAKHABRAKHA
- 15/06 ELDER + WITCHFINDER
- 07/07 AFTERWORK
- 26/07 THE DROPKICK
MURPHYS

Infos & billetterie
WWW.LACOOPE.ORG



EN MAI, À LA COMÉDIE, IL Y A TOUT CE QUI NOUS PLAÎT !

DES TÊTES D'AFFICHE

Concert

JEAN-MICHEL BLAIS AUBADES

→ 6 mai

Le pianiste montréalais Jean-Michel Blais primé à Cannes pour la musique du film *Matthias et Maxime* de Xavier Dolan sait conjuguer la sensibilité mélodique pop de Yann Tiersen et de Chilly Gonzales à la stupéfiante maîtrise technique de compositeurs minimalistes comme Philip Glass et Erik Satie. Composé de pièces lumineuses et dynamiques, son dernier album *Aubades* est ici brillamment porté à la scène en solo, avec tout l'art de tisser beauté et prouesses techniques.



Corps / Théâtre / Danse

JAMES THIERRÉE ROOM

→ Du 16 au 22 mai

Les spectacles de James Thierrée sont comme des magasins de bonheurs bien achalandés, tant leur auteur-acteur-acrobate-danseur-metteur en scène aux talents multiples sait les mettre au service de spectacles foisonnants et singuliers qui laissent des images et un souvenir persistants.

Accompagné d'un ensemble musical débridé et d'une troupe de circassiens et danseurs, James Thierrée invente un voyage à tiroirs tout en démesure. Dans son univers hors norme, il nous invite dans une chambre des curiosités lumineuse et mystérieuse où s'entremêlent les corps et les instruments et où la fête bat son plein.

DES JEUNES COLLECTIFS

Théâtre

GRÈS (TENTATIVE DE SÉDIMENTATION)

LA COMPAGNIE LE
DÉSORDRE DES CHOSES
DE GUILLAUME CAYET &
AURÉLIA LÜSCHER

→ 9 au 10 mai

Face au licenciement de sa femme, un homme va entrer en lutte contre l'injustice sociale et rejoindre ceux qui comme lui n'entendent plus se taire et devenir peu à peu gilet jaune. Ce monologue musical frappant de justesse donne à entendre l'éveil progressif d'une conscience politique, le grondement d'une colère familiale et la transformation d'un homme.

TIAGO RODRIGUES AVEC ISABELLE HUPPERT

LA CERISAIE

→ Du 3 au 5 juin

Création Festival d'Avignon 2021

Comédie tragique ou tragi-comédie, hymne à la nostalgie ou regard vers le futur, cette pièce intemporelle est l'expression du génie de son auteur Tchekhov. Avec ce texte Tiago Rodrigues, tout nouveau directeur du Festival d'Avignon, trouve un incroyable carburant pour nourrir sa machine théâtrale, briser le quatrième mur, et rassembler le public autour des grands défis d'aujourd'hui, avec une Isabelle Huppert incandescente.



LA COMPARUTION (LA HOGGRA)

→ 24 au 25 mai

La vie de la famille Saïdi bascule un soir, lorsque Malik, l'un des fils, violemment interpellé par une brigade de police, meurt des suites de ses blessures. Dès lors, tout s'enchaîne : la justice se met en branle, la tension monte dans le quartier et le tourbillon médiatique s'abat sur les membres de la famille qui tentent, dans la tourmente, de garder la tête haute.



LOTO 3000

→ 31 mai et 1^{er} juin

Un loto qui fait danser, où le spectateur devient joueur, où les codes sont respectés mais détournés, où l'on partage le plaisir d'être ensemble, entraînés par les remarquables meneurs de jeu que sont les danseurs du Collectif ÈS.

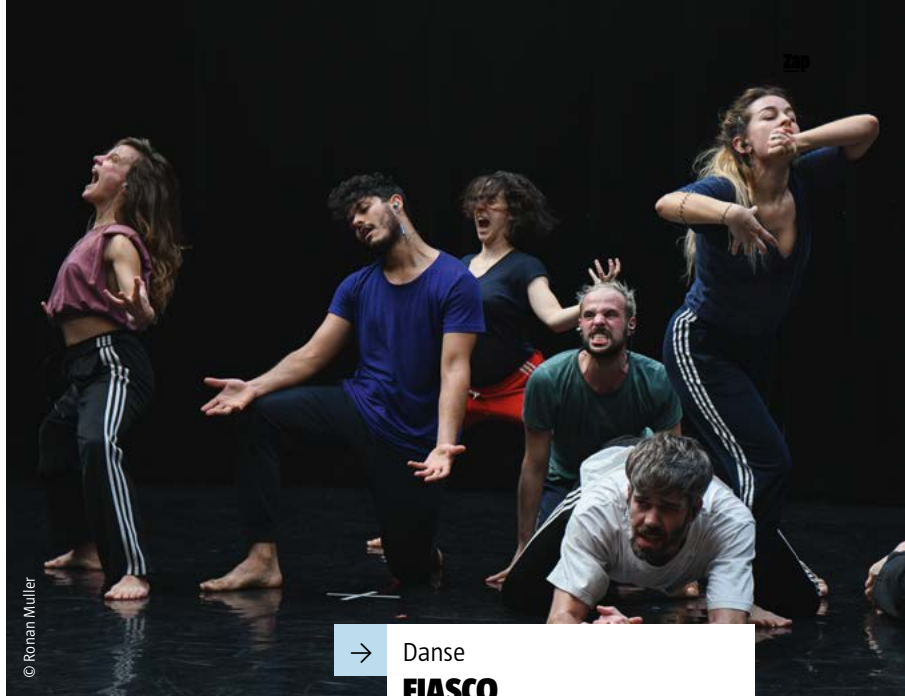


ET UN CLASSIQUE
(bien revisité !)

PHÈDRE ! FRANÇOIS GREMAUD

→ Du 17 au 21 mai

Sensation du dernier Festival d'Avignon, la conférence autour du chef-d'œuvre de Racine orchestrée par le metteur en scène suisse, et portée avec brio par Romain Daroles, est une célébration de la langue et de l'art dramatique.



→ Danse

FIASCO

LE COLLECTIF ÈS

→ 12 mai

À partir de 10 ans

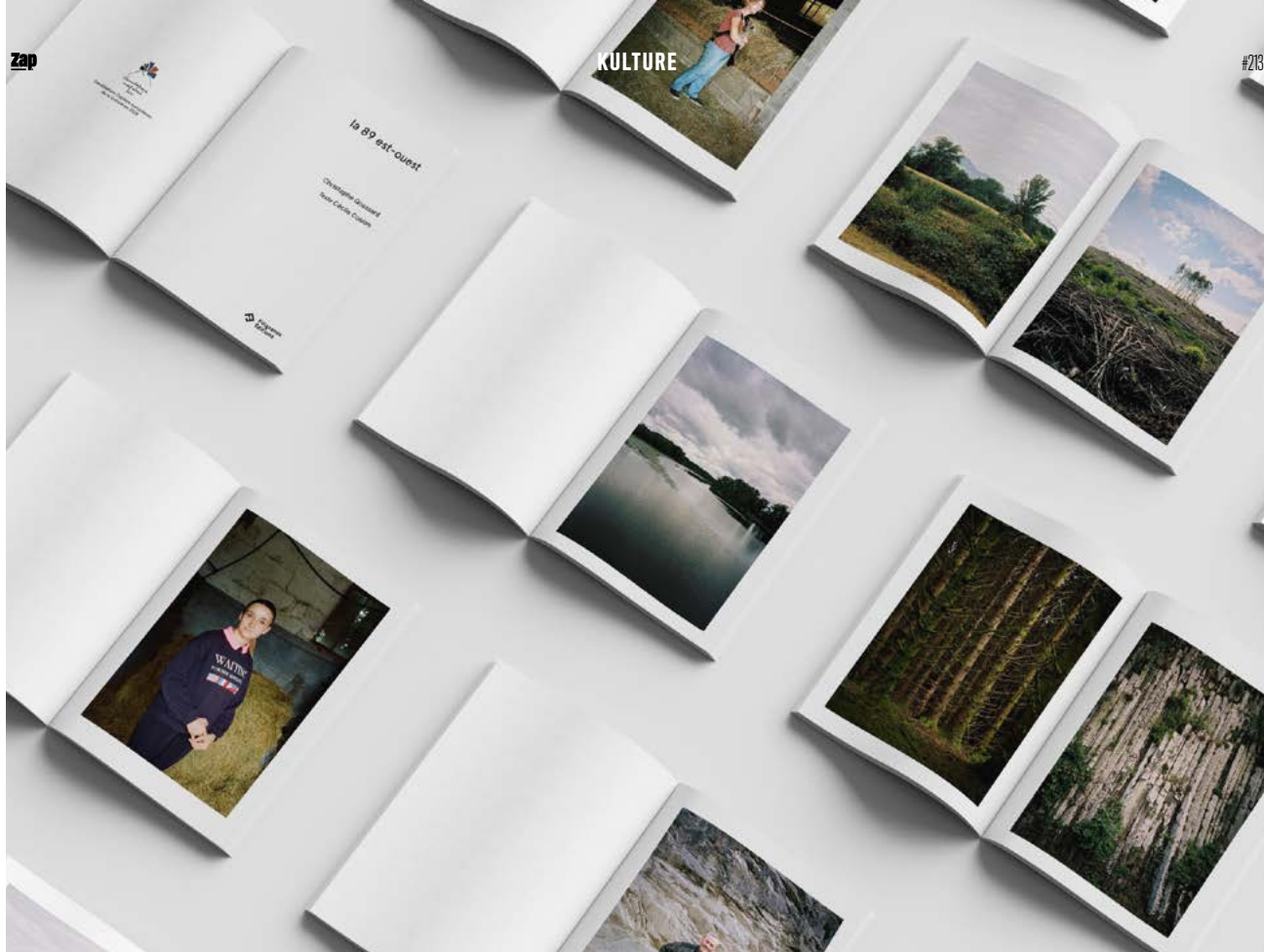
L'essence du Collectif ÈS est l'écriture collective. Pour cette création, ils font justement du désaccord le point central. Réunissant huit interprètes, le Collectif ÈS propose une exploration de cet état de friction et nous offre une pièce grand format, remixant les ingrédients qui font de leurs spectacles des instants précieux où l'on célèbre le bonheur d'être ensemble : une bonne dose d'énergie, des actions concrètes, un brin d'humour et une pincée d'autodérision. Du punk à la Marseillaise, un carnaval politique et poétique qui place la question du collectif au centre.

Save the date

→ Jeudi 16 et vendredi 17 juin

Soirées de présentation de la saison 2022-2023

Pop-corn & cocktail party, ambiance musicale & DJ set dancefloor en compagnie de **Céline Bréant** et toute l'équipe pour découvrir le nouveau projet POP et toute la programmation 2022-2023



EXPOSITION AU 3^{ÈME} ÉTAGE
DU CENTRE JAUDE 1
À PARTIR DU 21 MAI
TRAVERSÉE

Si vous l'ignorez encore, l'entité Clermont-Ferrand Massif central prépare sa candidature au titre de Capitale européenne de la Culture 2028, un label qui donne un coup de projecteur sur le patrimoine et le dynamisme culturel d'un territoire et de ses habitants. Chaque année, deux, parfois trois villes européennes sont labellisées. C'est l'occasion de lancer des coopérations et des projets culturels inédits. La collection de livres photographiques Traversée en est l'un des séduisants exemples.

Dans le cadre des résidences artistiques de la candidature, l'association Clermont-Ferrand Massif central 2028 lance Traversée, une collection de livres photographiques pour donner à voir le Massif central.

Le photographe Christophe Goussard, inaugure cette collection avec le livre *La 89 est-ouest*, résultat de son itinérance dans le Massif central. Aujourd'hui déclassée au profit de l'autoroute 89, la RN89, ancien axe structurant le territoire, traverse trois départements, la Loire, le Puy-de-Dôme et la Corrèze, c'est celle que l'on appelle « la route d'avant ». Pour cet ouvrage, qui inaugure la collection Traversée, Christophe Goussard prend la route et pose son regard de photographe de reportage sur notre territoire pour un nouveau voyage et des explorations intimes. L'ouvrage *La 89 est-ouest* réunit une sélection des photos en forme de carnet de voyage sur son périple sur la mythique route. Il est préfacé d'un texte original de Cécile Coulon : *Mais le chemin d'avant persiste, continue, et les âmes continuent avec lui. Les choses ont changé, mais la lumière est la même et c'est à travers elle que tout devient évident : le rapide, le pratique, manquent cruellement de véritables merveilles.*

La sortie de ce premier ouvrage s'accompagne du lancement d'une campagne de financement participatif avec KissKissBankBank pour soutenir un projet de médiation.

www.kisskissbankbank.com/fr/projects/la-89-est-ouest



ORCHESTRE NATIONAL D'Auvergne

CLERMONT-FERRAND

MERCREDI
25 MAI 2022
Opéra-Théâtre
Clermont-Ferrand 19H30

Concert anniversaire

Les 4 saisons
VIVALDI

Sérénade Opus 48
TCHAIKOVSKY

Avec les violonistes

Guillaume Chilleme, Amaury Coeytaux,
Gordan Nikolitch, Svetlin Roussev



Parutions à l'occasion de cet événement

Label **OnA**

Jane Evrard *Miroirs*



A. ROUSSEL
Sinfonietta

J. RIVIER
3^{ème} Symphonie

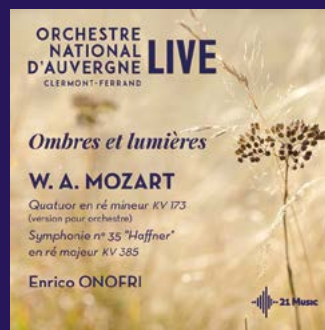
A. HONEGGER
Symphonie n° 2

Direction : Roberto Forés Veses
Trompette : Romain Leleu



Label digital **OnA LIVE**

Ombres et lumières



W.A. MOZART
Quatuor en ré mineur
(version pour orchestre)
Symphonie "Haffner"

Violon et direction :
Enrico Onofri



www.onauvergne.com

ARACHNÉE CONCERTS

présente à
Clermont-Ferrand



L'INVITATION

SAM 14 MAI - 20H30
MAISON DE LA CULTURE

LYNDA LEMAY

MAR 17 MAI - 20H30
MAISON DE LA CULTURE



ROCK THE
BALLET
MAR 24 MAI - 20H30
MAISON DE LA CULTURE



WEJDENE

DIM 29 MAI - 18H00
COOPÉRATIVE DE MAI



LES BODIN'S
9 AU 11 SEPT - 15H & 20H
ZÉNITH D'Auvergne



ONE NIGHT
OF QUEEN
MAR 11 OCT - 20H
ZÉNITH D'Auvergne



KYO
SAM 15 OCT - 20H30
COOPÉRATIVE DE MAI



JULIEN DORÉ
SAM 22 OCT - 20H
ZÉNITH D'Auvergne



-M-
MAR 08 NOV - 20H
ZÉNITH D'Auvergne



LE PLUS GRAND
CABARET DU MONDE
VEN 09 DÉC - 20H
ZÉNITH D'Auvergne

Infos & vente : 04 73 62 79 00
www.arachnee-concerts.com
f Arachnée Concerts

ÇA ARRIVE PRÈS DE CHEZ VOUS...

L'INVITATION

→ Samedi 14 mai
à la Maison de la Culture

Une pièce d'Hadrien Raccach mise en scène
de Philippe Lellouche

Avec : Avec Patrick Chesnais, Philippe
Lellouche et Estelle Lefébure

Il y a les amis d'enfance, les amis que l'on voit, ceux que l'on ne voit plus ou pas assez. Et puis il y a Charlie. Charlie c'est l'ami imaginaire que Daniel a créé pour tromper son épouse sans éveiller les soupçons. Charlie c'était l'idée parfaite pour ne perdre ni sa femme, ni sa situation, ni son appartement, ni sa maîtresse. Jusqu'au jour où Catherine, sa femme, exaspérée peut-être, suspicieuse sans doute, demanda à le rencontrer... Pour sauver son mariage Daniel va donc devoir inviter à dîner un inconnu qui l'espace d'une soirée jouera le rôle de son meilleur ami. Inventer ce Charlie était-ce une si bonne idée finalement ?



LINDA LEMAY

→ Mardi 17 mai
à la Maison de la Culture

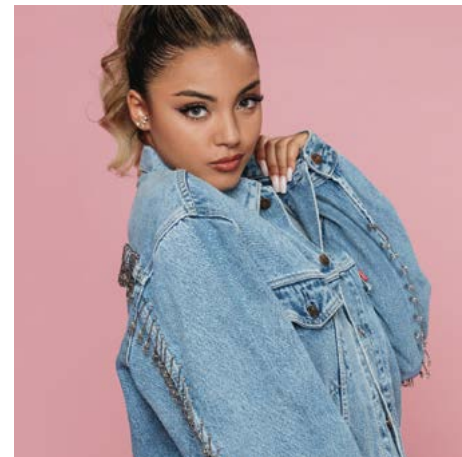
Comme une sorte de funambule, Lynda Lemay danse habilement sur le fil qui sépare le théâtre et le tour de chant, la féerie et l'horreur, la beauté humaine et la laideur... Son spectacle *La vie est un conte de fous*, nourri d'une majorité de chansons nouvelles, surprend par son audace. Rien n'échappe ici à la plume avertie de cette auteure-compositrice-interprète qui n'a pas fini d'émouvoir en caressant les âmes.



WEJDENE

→ Dimanche 29 mai
à La Coopérative de Mai

À seulement 17 ans, la chanteuse Wejdene a réussi s'imposer dans le paysage de la musique urbaine francophone avec le carton de ses hits *Anissa* ou *Coco* dispos sur son premier album *16* sorti le 25 septembre 2021 puis réédité en 2021 avec *16 (ou pas)*. La jeune artiste, d'origine tunisienne mais venant de Brunoy dans le 91, a récemment sorti un tout nouveau titre *La meilleure* où elle prône la confiance en soi, même lorsque les autres sont contre toi, et évoque également le harcèlement. Pour illustrer la chanson, un clip aux allures de films ados US où l'on voit la jeune femme être exclue par ses camarades, travailler dur pour réussir ce qu'elle entreprend pour enfin être récompensée et diplômée. Ouf.



... ET PENDANT CE TEMPS LÀ

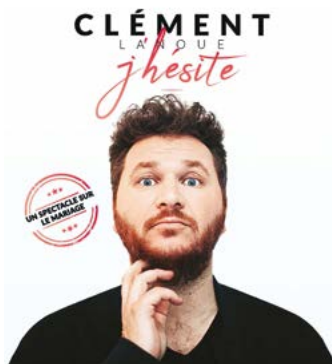
À LA BAIE DES SINGES

CLÉMENT LANOUE J'HÉSITE !

→ Samedi 14 mai 20h33

Vous le connaissez peut-être grâce à la matinale de Virgin Radio, ou encore pour son personnage de Clément L'incruste à la TV. Clément Lanoue n'hésite pas à s'inviter à la Baie des Singes pour nous dire qu'il hésite ! Car il est sur le point de commettre l'irréparable. A l'heure de se présenter devant le Maire pour lui confirmer un choix dont personne ne doute jamais, lui n'est pas si certain de savoir s'il enterre définitivement sa vie ou en s'il en démarre une nouvelle. Les spectateurs munis d'un boîtier électronique vont devoir voter pour savoir si Clément doit se lancer. Ainsi vous pourrez décider de sauver ou de ruiner son mariage, et pourquoi pas de ruiner aussi le vôtre.

LA BAIE DES SINGES
www.baiedessinges.com



À LA PUCE À L'OREILLE

NASHVILLE PUSSY + LOOKING FOR MEDUSA

→ Mardi 31 Mai 2022 à 20h45

Le légendaire Lemmy les décrivait comme « le meilleur groupe de Rock and Roll américain en activité », Nashville Pussy est de retour avec son 7^{ème} album studio *Pleased To Eat You!*, album qui a tout pour s'imposer comme un des meilleurs de la carrière du groupe. Produit par Daniel Rey (Ramones, White Zombie) et enregistré par David Barrick (Black Stone Cherry), les 13 chansons de *Pleased To Eat You!* sont autant de bombes Hard-Rock Bluesy, transcendées par les solos de Ruyter Suys – sorte d'Angus Young au féminin – et la voix inimitable de Blaine Cartwright. Les murs de La Puce à l'Oreille vont en trembler de plaisir.



LA CARAVANE PASSE

→ Samedi 04 Juin 2022 à 20h45

La Caravane Passe est revenu en 2020 avec un 6^{ème} album intitulé *Nomadic Spirit*. Après 5 ans passés au sein du Soviet Suprem et à prêter main forte sur le dernier album de Rachid Taha, Toma Feterman a de nouveau réuni son combo historique qui depuis 19 ans sillonne les routes de l'hexagone, d'Europe de l'Est à l'Ouest, d'Asie et du Moyen Orient. Fort de ces expériences, La Caravane Passe défend un esprit nomade où s'entremêlent le hip-hop, la tziganie, l'orientalisme, les manoucheries et la chanson française pour un grand mix réjouissant.

LA PUCE À L'OREILLE

16, rue du Général Chapsal - 63200 Riom
www.lapucealoreille63.fr

12/04 • AFTER : JAM SESSION + KRAX
+ DJ CROK DE WATT

13/05 • CACHEMIRE + TOYBLOÏD

17/05 • LES P'TITS PUCIENS :
GÉRAUD BASTAR & LUX BAS-FONDS

20/05 • DAVODKA

31/05 • NASHVILLE PUSSY
+ LOOKING FOR MEDUSA

03/06 • DADDY MORY
+ PIERPOLJAK

04/06 • LA CARAVANE PASSE

09/06 • AFTER : JAM SESSION
ELECTRO + DJ POULPE

11/06 • THE FAT BASTARD
GANG BAND + OUM TCHA

17/06 • SOLAR PROJECT
+ CONCERT DES ÉLÈVES DES ÉCOLES DE MUSIQUE
D'ENNEZAT & DE RIOM

WWW.LAPUCEALOREILLE63.FR

LA BAIE DES SINGES
C'est à Coornon...

07/05
TOPICK

13/05
TATU TRIO

14/05
CLÉMENT LANOUE

21/05
AU PLAISIR DES MOTS

03/06
LE CABARET DES OUBLIÉS

10/06
LAURENT PIT

17 ET 18/06
ANTONIA DE RENDINGER

ET BEAUCOUP PLUS SUR
WWW.BAIEDESSINGES.COM



Garden Swing Party
avec LaMuZGueule
le 02/06 à 19h

02-06 JUIN

STAGES DE DANSE
PARADES
CONCERTS GRATUITS
SOIRES DANSANTES

FESTIVAL DE
SWING à
CHÂTEL-
GUYON



www.jazz-aux-sources.com



DU 3 AU 6 JUIN 2022 À CHÂTEL-GUYON

FESTIVAL JAZZ AUX SOURCES #22

A Châtel-Guyon, le week-end de la Pentecôte se fera au son du swing. Le festival Jazz aux Sources, festival 100% jazz et gratuit, fait son retour et promet de nombreuses surprises pour sa 22^e édition ! Les festivaliers découvriront une Place Brosson totalement redessinée qui accueillera des concerts tout le week-end.

Après deux années d'absence, le festival célébrant le jazz traditionnel et populaire réinvestit Châtel-Guyon. Musique festive et populaire, issu de la Nouvelle Orléans, le jazz traditionnel est joué par ce que l'on appelle les « brass band ». Et chaque année, Jazz aux Sources est un rendez-vous incontournable pour les amateurs de jazz et de danse. Des danseurs de be-bop, lindy-hop, shim sham, balboa, claquettes, viennent de toute la France et d'Europe pour participer aux stages et évoluer au rythme des improvisations des meilleurs groupes de jazz « made in New Orleans ». Le principe du festival est d'entraîner le public dans les rues grâce à la parade et sur les pistes de danse du Parc Thermal. Les partenaires du festival, le Casino, les bars et les restaurants de la Ville, mais aussi

la salle des fêtes, accueillent musiciens comme danseurs pour proposer des soirées swing.

Cette année, pour cette 22^{ème} édition du Festival, l'association organisatrice et le directeur artistique, Christian Vaudecrane, proposent une nouvelle formule. Pour la première fois, le festival sera ouvert par un afterwork « Garden Swing Party » avec le groupe LamuZGueule, le jeudi 2 juin dans le Parc Thermal. Le groupe se jouera des époques et des styles pour une soirée d'ouverture inoubliable ! Et durant le week-end c'est une trentaine de concerts gratuits qui seront proposés aux visiteurs, seules les soirées dansantes à la salle des fêtes et les cours de danse seront en accès payant.

Plus d'infos : www.chatel-guyon.fr



DÉLITTÉRATURE

PAR MATT DEROCHE

C'est à compter du 15 mai que s'ouvrira à l'Hôtel de Fontfreyde - Centre Photographique l'exposition *Marcher dans l'image* consacrée au grand photographe hongrois André Kertész. L'occasion d'une sélection, forcément arbitraire, de livres de photographie.

LE TERRAIN DE JEU DU DIABLE

(Phaidon)
par Nan GOLDIN



Incontestable figure de la photographie contemporaine depuis le début des années 1980, c'est son quotidien que Nan Goldin fige sur la pellicule. Sa « *Ballade de la dépendance sexuelle* », portrait de l'Amérique underground, est devenue ouvrage de référence. Ses œuvres, précis de vérité brute, sont désormais exposées de par le monde, témoin leur présence à l'exposition collective « *Love Songs* » présentée à la Maison Européenne de la Photographie à Paris jusqu'au 21 août prochain.

LARTIGUE, L'ALBUM D'UNE VIE 1894 - 1986

(Le Seuil)



Souvenez-vous, on lui doit notamment la photographie officielle du tout jeune président de la République Valéry Giscard d'Estaing. Jacques Henri Lartigue choisit très tôt (il reçut son premier appareil à l'âge de sept ans) de faire de la photographie car l'on « *ne peut pas faire de conserves de ses émerveillements* ». Reflets d'une vie, mais surtout miroir d'un temps où le Noir & Blanc constituait l'aristocratie du regard.

PARIS + KLEIN

(Marval)



Large vainqueur au poids de cette sélection (3 kilos), William Klein déclame dans cette somme près de cinquante ans de son amour pour Paris. Y sont révélés gens de peu ou de la Haute, monde du

travail ou univers de la mode. Klein, à qui l'on doit également longs métrages de fiction et films documentaires (notamment « *Qui êtes-vous Polly Maggoo ?* ») pose un regard social sur son époque. Aucune légèreté donc dans le geste de celui avouant avoir été atteint à la quarantaine par « *le démon de midi politique* ».

ANDERS PETERSEN

(BNF / Max Ström)

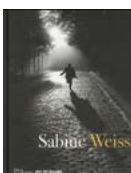


Il s'agit du catalogue de l'exposition consacrée en 2014 à cet artiste suédois par la Bibliothèque Nationale de France. Ses images prises au café Lehmitz, dans le quartier chaud St Pauli à Hambourg,

signeront son entrée fracassante en photographie. Suivront d'autres périodes à Tokyo, Saint-Petersbourg mais aussi Sète et Saint-Etienne. Pourtant ses Noir & Blanc ne sont que l'expression d'une franche humanité qui ne s'embarrasse pas de décors superflus ; seule compte la nature humaine avec ce qu'elle contient de nudité, de crudité, voire de violence.

SABINE WEISS

(La Martinière)



Décédée le 28 décembre 2021 à l'âge de 97 ans, elle est de la lignée des Willy Ronis, Edouard Boubat et autre Robert Doisneau. Celle que l'on a justement qualifiée de photographe

humaniste a bâti une œuvre singulière, variant les genres : mode, publicité et reportage. « *Je n'aime pas les choses très éclatantes, mais plutôt la sobriété. Il ne s'agit pas d'aimer bien, il faut être ému* ». Sous-estimée de son vivant, la postérité lui tend désormais les bras.

JOURNEES ENSOLEILLEES

(Favre)

par Gérard MANSET



On doit à celui qui a largement contribué à la réalisation du dernier album de Bashung l'un des répertoires les plus remarquables de la chanson française.

Refusant de se produire sur scène, « *Il voyage en solitaire* » et en a tiré un livre de photographie aussi atypique que son œuvre musicale. Ces parfums de nostalgie en Kodachrome revenus d'Asie, d'Afrique et d'Amérique centrale s'autorisent de multiples sources d'inspiration : « *Je suis fasciné par les chambres d'hôtels, les sols, les aéroports, les filles, la nuit, les toilés cirées...* ».

ARTHUR RIMBAUD PHOTOGRAPHE

(Textuel)

par Hugues Fontaine



C'est à 21 ans que Rimbaud choisit l'Orient où il deviendra négociant, trafiquant d'armes... et photographe. Il se fait acheminer à Harar livres spécialisés, appareil photo et tout le matériel

nécessaire au développement. L'engouement sera de courte durée pour l'homme aux semelles de vent. De cette expérience, il ne reste que quelques rares clichés dont trois autoportraits blanchis où il apparaît tel un spectre. « *Je suis réellement d'outre-tombe* » (« *Les Illuminations* »).

FILMS DU MOIS



LES CRIMES DU FUTUR

Date de sortie : 25 mai

Science-Fiction, Thriller

De David Cronenberg

Avec Viggo Mortensen, Léa Seydoux, Kristen Stewart

Alors que l'espèce humaine s'adapte à un environnement de synthèse, le corps humain est l'objet de transformations et de mutations nouvelles. Avec la complicité de sa partenaire Caprice, Saul Tenser, célèbre artiste performer, met en scène la métamorphose de ses organes dans des spectacles d'avant-garde.



COUPEZ !

Date de sortie : 17 mai

Comédie

De Michel Hazanavicius

Avec Matilda Lutz, Bérénice Bejo, Romain Duris

Un tournage de film de zombies dans un bâtiment désaffecté. Entre techniciens blasés et acteurs pas vraiment concernés, seul le réalisateur semble investi de l'énergie nécessaire pour donner vie à un énième film d'horreur à petit budget. L'irruption d'authentiques morts-vivants va perturber le tournage... Il s'agit d'un remake du film japonais Ne coupez pas ! de Shin'ichiro Ueda.



L'ÉCOLE DU BOUT DU MONDE

Date de sortie : 11 mai

Aventure, Drame, Famille

De Pawo Choyning Dorji

Avec Sherab Dorji, Ugyen Norbu Lhendup, Kelden Lhamo Gurung

Un jeune instituteur du Bhoutan est envoyé dans la partie la plus reculée du pays. Loin de la ville, le quotidien est rude, mais la force spirituelle des habitants du village transformera son destin. Tourné dans l'un des pays les plus isolés de la planète, au cœur de l'Himalaya, L'école du bout du monde est le 1er film bhoutanais nommé pour un Oscar. Il questionne « la quête du bonheur »



SUIS-MOI JE TE FUIS

Date de sortie : 11 mai

Romance

De Kôji Fukada

Avec Win Morisaki, Kaho Tsuchimura, Shosei Uno

Entre ses deux collègues de bureau, le cœur de Tsuji balance. Jusqu'à cette nuit où il rencontre Ukiyo, à qui il sauve la vie sur un passage à niveau. Malgré les mises en garde de son entourage, il est irrémédiablement attiré par la jeune femme... qui n'a de cesse de disparaître.



NITRAM

Date de sortie : 11 mai

Drame, Thriller

De Justin Kurzel

Avec Caleb Landry Jones, Essie Davis,
Anthony LaPaglia

En Australie dans le milieu des années 90, Nitram vit chez ses parents, où le temps s'écoule entre solitude et frustration. Après la disparition d'un être cher, la colère et la solitude de Nitram ressurgissent. Commence alors une longue descente qui va le mener au pire



CŒURS VAILLANTS

Date de sortie : 11 mai

Drame, Historique

De Mona Achache

Avec Camille Cottin, Maé Roudet-Rubens,
Léo Riehl

COEURS VAILLANTS retrace l'odyssée de 6 enfants juifs cachés pendant la guerre, partis trouver refuge là où personne ne pense à aller les chercher... dans le château et le parc du domaine de Chambord, au milieu des œuvres d'art cachées du Louvre. A cœur vaillant rien d'impossible...



THE DUKE

Date de sortie : 11 mai

Biopic, Comédie, Drame

De Roger Michell

Avec Jim Broadbent, Helen Mirren, Fionn
Whitehead

En 1961, Kempton Bunton, un chauffeur de taxi sexagénaire, vole à la National Gallery de Londres le portrait du Duc de Wellington peint par Goya. Il envoie alors des notes de rançon, menaçant de ne rendre le tableau qu'à condition que le gouvernement rende l'accès à la télévision gratuit pour les personnes âgées. Cette histoire vraie ..



DON JUAN

Date de sortie : 23 mai

Comédie musicale

De Serge Bozon

Avec Tahar Rahim, Virginie Efira, Alain
Chamfort

En 2022, Don Juan n'est plus l'homme qui séduit toutes les femmes, mais un homme obsédé par une seule femme : celle qui l'a abandonné... Le film est présenté dans la sélection Cannes Première au Festival de Cannes 2022



FUIS-MOI JE TE SUIS

Date de sortie : 18 mai

Romance

De Kôji Fukada

Avec Win Morisaki, Kaho Tsuchimura,
Shosei Uno

Tsuji a décidé d'oublier définitivement Ukiyo et de se fiancer avec sa collègue de bureau. Ukiyo, quant à elle, ne se défait pas du souvenir de Tsuji... mais cette fois, c'est lui qui a disparu.



COMPÉTITION OFFICIELLE

Date de sortie : 1 juin

Comédie

De Mariano Cohn, Gastón Duprat
Avec Penélope Cruz, Antonio Banderas,
Oscar Martínez

Un homme d'affaires milliardaire décide de faire un film pour laisser une empreinte dans l'Histoire. Il engage alors les meilleurs : la célèbre cinéaste Lola Cuevas, la star hollywoodienne Félix Rivero et le comédien de théâtre radical Iván Torres. Mais si leur talent est grand... leur ego l'est encore plus !

AGENDA

Sélection des événements à ne pas **zapper** en ce mois de mai...
Les concerts complets ne sont pas annoncés.

EXPOSITIONS ET ÉVÈNEMENTS

SOLIDAIRES !

Jusqu'au 30 juin 2022
Opéra-Théâtre - Clermont-Ferrand

"PERDS PAS LE NORD"

Jusqu'au 18 septembre 2022
Musée Henri Lecoq - Clermont-Ferrand

MONDES SENSIBLES

Jusqu'au 31 juillet 2022
Musée Bargoin - Clermont-Ferrand

MOLIÈRE

De mai 2022 à avril 2023
CNCS - Moulins

GEORGES ROUSSE

Jusqu'au 16 avril 2022
Galerie Claire Gastaud - Clermont-Ferrand

VICKI SHER

Jusqu'au 21 mai 2022
Galerie Louis Gendre - Chamalières

LES ARTS EN BALADE

Du 20 au 22 mai 2022
Clermont-Ferrand, Beaumont, Chamalières

EXPO DE PEINTURES DE HUB

Jusqu'au 11 juin 2022
Le Tremplin - Beaumont

SAMEDI 7 MAI

Opéra

Orchestre national d'Auvergne : Commentry - BEETHOVEN, MOZART
Opéra-Théâtre - Clermont-Ferrand • 20h30

Humour

Topick - L'entretien
La Baie des Singes - Cournon-d'Auvergne • 20h33

Théâtre

Compagnie 3 points de suspension - Squash
Théâtre de Châtel-Guyon • 21h

Concert

Casual Gabberz Night
La Coopé - Clermont-Ferrand • 23h

LUNDI 9 MAI

Théâtre

Guillaume Cayet & Aurélia Lüscher - Grès (tentative de sédimentation)
La Comédie de Clermont • 20h30

MARDI 10 MAI

Concert

John Butler
La Coopé - Clermont-Ferrand • 20h30

Théâtre

Guillaume Cayet & Aurélia Lüscher - Grès (tentative de sédimentation)
La Comédie de Clermont • 20h30

Danse

Queen Blood
Sémaphore - Cébazat • 20h30

Théâtre

Improvergne & Eux - Journal intime
La Puce à l'Oreille - Riom • 20h30

MERCREDI 11 MAI

Concert

Jane Birkin
La Coopé - Clermont-Ferrand • 20h30

Théâtre

Eux - Bio
La Puce à l'Oreille - Riom • 20h30

JEUDI 12 MAI

Événement

Afterwork de La Puce
La Puce à l'Oreille - Riom • 18h

Opéra

Orchestre national d'Auvergne : Passionnément classiques - MOZART, HAYDN, LIGETI
Opéra-Théâtre - Clermont-Ferrand • 19h30

Concert

Kraftwerk
La Coopé - Clermont-Ferrand • 20h30

Danse

Collectif ÈS - Fiasco
La Comédie de Clermont • 20h30

VENDREDI 13 MAI

Opéra

Orchestre national d'Auvergne : Passionnément classiques - MOZART, HAYDN, LIGETI
Opéra-Théâtre - Clermont-Ferrand • 19h30

Concert

Louane
La Coopé - Clermont-Ferrand • 20h

Danse

Thierry Lafont - De là, nous sommes venus...
La Comédie de Clermont • 20h

Théâtre

Compagnie Je suis ton père - Odyssee
Théâtre de Châtel-Guyon • 20h30

Concert

Tatu Trio
La Baie des Singes - Cournon-d'Auvergne • 20h33

Concert

Cachemire + Toybloïd
La Puce à l'Oreille - Riom • 20h45

SAMEDI 14 MAI

Concert

Hatik
La Coopé - Clermont-Ferrand • 20h30

Théâtre

L'invitation
La Maison de la Culture - Clermont • 20h30

Humour

Clément Lanoue - J'hésite
La Baie des Singes - Cournon-d'Auvergne • 20h33

LUNDI 16 MAI

Musique-Danse

James Thierrée - Room
La Comédie de Clermont • 20h

MARDI 17 MAI

Concert

P'tit serge : "La longue marche des éléphants" par Kafka
La Coopé - Clermont-Ferrand • 18h

Concert

Géraud Bastard & The Lux Bas-Fonds
La Puce à l'Oreille - Riom • 18h

Musique-Danse

James Thierrée - Room
La Comédie de Clermont • 20h

Théâtre

François Gremaud (Racine) - Phèdre !
La Comédie de Clermont • 20h30

Concert

Lynda Lemay
La Maison de la Culture - Clermont • 20h30

MERCREDI 18 MAI

Concert

Nuit du Jazz #4
Le Tremplin - Beaumont • 20h

Concert

Disiz
La Coopé - Clermont-Ferrand • 20h30

Théâtre

François Gremaud (Racine) - Phèdre !
La Comédie de Clermont • 20h30

JEUDI 19 MAI

Musique-Danse

James Thierrée - Room
La Comédie de Clermont • 20h

Concert

Antibalas
La Coopé - Clermont-Ferrand • 20h30

Théâtre

François Gremaud (Racine) - Phèdre !
La Comédie de Clermont • 20h30

Concert

Mouss & Hakim - Darons de la Garonne
Sémaphore - Cébazat • 20h30

VENDREDI 20 MAI

Musique-Danse

James Thierrée - Room
La Comédie de Clermont • 20h

Concert

Sanseverino
La Coopé - Clermont-Ferrand • 20h30

Théâtre

François Gremaud (Racine) - Phèdre !
La Comédie de Clermont • 20h30

Concert

Davodka
La Puce à l'Oreille - Riom • 20h45

SAMEDI 21 MAI

Concert

Le Labo des Gros Barbus
Le Tremplin - Beaumont • 15h

Musique-Danse

James Thierrée - Room
La Comédie de Clermont • 17h

Théâtre

François Gremaud (Racine) - Phèdre !
La Comédie de Clermont • 17h30

Concert

Diiv
La Coopé - Clermont-Ferrand • 20h30

Humour

Jacques Mailhot et le Théâtre des Deux ânes
Théâtre de Châtel-Guyon • 20h30

Théâtre

Au plaisir des mots
La Baie des Singes - Cournon-d'Auvergne • 20h33

DIMANCHE 22 MAI

Concert

Orchestre national d'Auvergne : BABY CONCERT
La Coopé - Clermont-Ferrand • 9h30 & 11h30

Musique-Danse

James Thierrée - Room
La Comédie de Clermont • 15h

MARDI 24 MAI

Théâtre

Guillaume Cayet & Aurélia Lüscher - La comparution (la hoggra)
La Comédie de Clermont • 20h30

Danse

Rock The Ballet
La Maison de la Culture - Clermont • 20h30

Concert

Comme John
La Baie des Singes - Cournon-d'Auvergne • 20h33

MERCREDI 25 MAI

Opéra

40ème anniversaire de l'Orchestre national d'Auvergne – Concert événement !
Opéra-Théâtre - Clermont-Ferrand • 19h30

Théâtre

Guillaume Cayet & Aurélia Lüscher - La comparution (la hoggra)
La Comédie de Clermont • 20h30

Concert

Dany Brillant chante Aznavour
La Maison de la Culture - Clermont • 20h30

VENDREDI 27 MAI

Concert

Volbeat
La Coopé - Clermont-Ferrand • 20h30

DIMANCHE 29 MAI

Concert

Wejdene
La Coopé - Clermont-Ferrand • 18h

MARDI 31 MAI

Opéra

Café musical : G. HOLST, A. WEBERN, G. PELÉCIS
Salons de l'Hôtel de Ville - Clermont-Ferrand • 13h

Opéra

Café musical : G. HOLST, A. WEBERN, G. PELÉCIS
Maison de quartier Fontaine du Bac - Clermont-Ferrand • 18h30

Concert

Melba
Sémaphore - Cébazat • 20h30

Concert

Cat Power
La Coopé - Clermont-Ferrand • 20h30

Danse

Collectif ÈS - Loto 3000 Épisode 3 de la série populaire
La Comédie de Clermont • 20h30

Concert

Nashville Pussy
La Puce à l'Oreille - Riom • 20h45

MERCREDI 1ER JUIN

Danse

Collectif ÈS - Loto 3000 Épisode 3 de la série populaire
La Comédie de Clermont • 20h30

JEUDI 2 JUIN

Événement

Afterwork
La Coopé - Clermont-Ferrand • 20h30

VENDREDI 3 JUIN

Théâtre

Tiago Rodrigues - Isabelle Huppert (Tchekhov) - La Cerisaie
La Comédie de Clermont • 20h

Spectacle

Le cabaret des oubliés
La Baie des Singes - Cournon-d'Auvergne • 20h33

Concert

Daddy Mory + Pierpoljak
La Puce à l'Oreille - Riom • 20h45

SAMEDI 4 JUIN

Théâtre

Tiago Rodrigues - Isabelle Huppert (Tchekhov) - La Cerisaie
La Comédie de Clermont • 17h

Concert

Kevin Morby
La Coopé - Clermont-Ferrand • 20h30

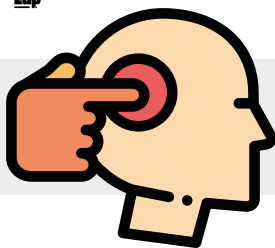
Concert

La Caravane Passe
La Puce à l'Oreille - Riom • 20h45

DIMANCHE 5 JUIN

Théâtre

Tiago Rodrigues - Isabelle Huppert (Tchekhov) - La Cerisaie
La Comédie de Clermont • 15h



LE DOCTEUR CHARLES LATHAN

RÉPOND À VOS QUESTIONS

Docteur autoproclamé en sciences humaines, en psychologie positive, en sciences cognitives, et en analyse comportementale, Charles Lathan est aussi un expert en sociologie, un passionné de sexualité, un amateur de littérature, un maître ès philosophie, et un très fin connaisseur de tennis. Il est enfin l'auteur d'une dizaine d'ouvrages non publiés comme : « La transcendance dans la passivité », « Le moi, le ça, le surmoi : vers un triolisme heureux », ou encore « De Friedrich Nietzsche à Henri Leconte, une idée d'absolu ». Il termine actuellement un nouvel essai : « La virilité inquiète du rap français, ou l'histoire d'une musique sexuellement contrariée » (titre provisoire).

Bonjour docteur Lathan, je suis un quinquagénaire en pleine forme ayant presque tout pour être heureux. Oui, presque. J'ai un très bon boulot, une belle maison, deux beaux enfants, mais j'ai un problème avec ma femme. Elle est sympa, intelligente, honnête, mais je n'ai plus aucun désir pour elle depuis bientôt dix ans. Mais alors, plus rien, docteur ! Walou ! J'ai l'impression d'héberger un vieux copain à la maison. En vérité, j'ai toujours été attiré par les jeunes femmes filiformes avec de longs cheveux blonds... ma femme ressemblait à cette description il y a 30 ans. Aujourd'hui, elle a 55 ans, elle est toute boulotte, et porte des cheveux gris très courts... Etant fidèle, ma vie sexuelle ressemble à une longue promenade en solitaire, pieds nus, sur la banquise. De temps à autre, j'essaye de relancer la machine. Par exemple, je regarde des vidéos X juste avant d'aller au lit. Ou je me retiens de pratiquer la masturbation pendant des semaines. Mais malgré ces subterfuges, je n'arrive pas toujours à faire l'amour à ma femme. Que faire docteur ? Dois-je enterrer définitivement ma libido ? Faire le deuil de toute sexualité ? (Didier, 58 ans)

Pauvre fou, Didier ! Réveillez-vous mon vieux ! Qu'est-ce que vous attendez pour profiter de vos dernières belles années ? Forniquez, enfin, forniquez avec qui vous donne envie, avant d'être terrassé par un AVC, un beau matin, en mettant vos chaussettes ! Manifestement, vous avez tout fait pour rester fidèle à votre femme qui, le constat est implacable, ne provoque plus chez vous la moindre étincelle de désir. Je pourrais vous mentir, et vous dire qu'en me consultant, tout ira mieux dans votre couple. Mais non. Qu'importe mes compétences très particulières, je ne rendrai jamais à votre épouse sa jeunesse triomphante et sa silhouette gracile ; à la rigueur, mon

cousin coiffeur-visagiste pourra faire quelque chose pour ses cheveux, mais c'est bien tout. Vous savez, quand l'ogre de la terre battue des années 90, le forçat autrichien Thomas Muster, ancien numéro 1 mondial de tennis, a compris qu'il ne brillerait jamais sur le gazon de Wimbledon, il ne s'est plus embarrassé avec ce tournoi... Allez donc vous amuser avec de belles jeunes femmes gourmandes, chenapan ! Soyez fidèle à votre vraie nature, pas à vos rêveries pseudo romantiques de désir éternel.

Docteur, depuis ma plus tendre enfance, j'ai des pulsions. J'aime pousser les gens dans les escaliers. J'adore la façon dont le corps humain bascule, se cogne, craque, se tord, et rebondit de marche en marche. Il y a des gens qui aiment faire des ricochets dans l'eau, moi, mon truc ce sont les escaliers. Pendant longtemps, j'ai réussi à me retenir, ou à faire passer cela sous la forme d'un jeu.... Mais je rêve d'immenses cages d'escaliers avec des centaines et des centaines de marches où je pourrais voir un homme, une femme, ou même un enfant, tomber pendant de longues minutes. Le problème, comme je vous le disais, c'est que je n'arrive presque plus à me retenir. Il y a 15 jours, j'ai tué ma tante Dominique en la poussant dans l'escalier extérieur de sa maison. Elle était là, devant moi, toute hésitante du haut de ses 88 ans, avançant doucement avec sa béquille, et puis, paf, d'un coup, je l'ai violemment poussée. Elle est tombée la tête en avant, en poussant un cri aigu, s'est écrasée le visage sur l'arête en béton d'une marche, mais elle n'a pas rebondi, cette idiote. Elle s'est comme enfoncée le nez dans la marche, puis a glissé jusqu'en bas, sans grâce, laissant derrière elle une traînée de sang à la façon d'un escargot. Ce geste m'a fondamentalement fait du bien. Alors j'ai recommencé la semaine dernière, sans réfléchir, avec mon mari. Dans l'escalator d'une galerie marchande clermontoise. Mais comme il a des réflexes, il a réussi se rétablir quelques marches plus bas, non sans se tordre un peu la cheville. Je me suis excusée, en lui racontant que je voulais juste lui faire peur. Il m'a crue. Mais j'ai absolument envie de recommencer. Qu'est-ce que vous en pensez ? (Virginie, 36 ans)

Bonjour Virginie. Vous êtes seulement mon cinquième patient à m'avouer avoir commis un homicide volontaire. A ce titre, je vous remercie de votre pleine confiance en dépit de la position de quasi complice dans laquelle vous me placez de facto. Au-delà de cette drôle de lubie consistant à pousser les gens dans les escaliers et de la mort de votre bonne tata,

c'est bien l'absence totale de remords chez vous qui, pour le dire clairement, m'inquiète. Vous semblez avancer, marche après marche, vers un état psychotique. Vous apparaissez froide. Détachée. Et vos récents passages à l'acte pourraient laisser craindre, comment le formuler avec nuance, disons une dangerosité criminologique très élevée. Nous devons nous voir très rapidement. Je vous laisse ci-joint l'adresse de mon cabinet. C'est au troisième étage. Je vous encourage, évidemment, vivement à prendre l'ascenseur. D'ailleurs, dès à présent, proscrivez tout escalier... sauf à pratiquer l'esprit d'escalier ! Je vous laisse sur cet excellent calembour, Virginie.

Docteur Lathan, j'ai un petit souci dont j'ai besoin de vous parler. Voilà, je n'aime pas me laver. Je n'ai jamais aimé. Quand j'étais enfant, mes parents veillaient au grain, mais désormais à 32 ans, je n'ai plus personne pour me donner des ordres... et je me lave de moins en moins. Depuis quelque temps, je prends une douche tous les 2 à 3 mois, selon les réactions des gens que je croise. Lorsque je perçois trop de regards désapprobateurs ou des gestes très clairs signifiant que mon odeur incommode, je me fais violence pour aller me laver. A cause de cette maladie, je n'ai pas de copine, et j'ai aussi perdu mes trois derniers jobs. Quels conseils pourriez-vous me donner ? Comment faire pour prendre rendez-vous avec vous ? (Marc, 32 ans)

Monsieur, j'ai une règle de conduite très claire : pas de porc dans mon cabinet ! Allez renâcler ailleurs ! Des gens comme vous sont la plaie des praticiens : vous transformez tout rendez-vous en enfer olfactif, vous faites fuir la bonne clientèle, et vous imprégnez de votre odeur fétide le tissu des rideaux et la moquette ! Mon diagnostic est simple. Il faut vous euthanasier. Puis décontaminer votre cadavre, et l'enterrer bien profondément sous une dalle de béton. Certains confrères pusillanimes diraient que vous souffrez d'incurie, que vous n'arrivez pas à prendre soin de vous-même, à maintenir une hygiène décente, gna-gna-gna... Balivernes ! A mes yeux, vous êtes littéralement un porc, aimant patauger dans sa sueur, ses peaux mortes, ses restes d'excréments séchés, et ses microbes. Trop fainéants pour se laver, égoïstes, et souvent malhonnêtes – certains de votre espèce plaignent la défense de l'environnement pour arrêter de se laver régulièrement –, les faux-malades comme vous sont des vermines. Je vous hais. Je vous vomis. Et vous souhaitez une maladie mortelle dans l'année. Adieu cochon !



UNIVERSAL

JEANS & SHOES

CLERMONT-FD / ISSOIRE / MONTLUÇON / BOURGES

* Photos et logos non contractuels. Certaines marques et remises ne sont disponibles qu'au magasin de Clermont-Fd.



**19 000 professionnels et entreprises
dans notre région nous font confiance.
Pourquoi pas vous ?**

**100 experts dédiés au développement des professionnels
et des entreprises du territoire.**



PARIS 2024



PARIS 2024



PARTENAIRE PREMIUM



**CAISSE
D'ÉPARGNE**
Auvergne Limousin
Vous être utile.



Communication à caractère publicitaire.

Données issues de sources Caisse d'Épargne Auvergne Limousin.

Caisse d'Épargne et de Prévoyance d'Auvergne et du Limousin, Banque coopérative régie par les articles L. 512-85 et suivants du Code monétaire et financier, Société Anonyme à Directoire et Conseil d'Orientation et de Surveillance - Capital social de 360 000 000 euros - Siège social : 63, rue Montlosier 63000 Clermont-Ferrand - 382 742 013 RCS Clermont-Ferrand - Intermédiaire en assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n° 07 006 292 (www.orias.fr) - Titulaire de la carte professionnelle « Transactions sur immeubles et fonds de commerce » n° CPI 6302 2016 000 008 503 délivrée par la CCI du Puy-de-Dôme. Crédit photo : Getty Images. EdEp : 04.2022.32941.